

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Жулебинский бульвар, 9 — Россия, Москва, Жулебинский бульвар, 9

| | |
|--------------------------|---|
| Объявление: | #225925 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Жулебинский бульвар, 9 |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Москва, Жулебинский бульвар, 9 |
| Цена: | 900 000 /мес |
| Описание: | Предлагается в аренду коммерческое помещение, которое может быть использовано для открытия кафе, салона, магазина или предоставления услуг. Помещение расположено в районе с развитой инфраструктурой, включающей аптеки, пункты выдачи заказов, продовольственные магазины, алкомаркеты и остановки общественного транспорта. В здании, где находится предлагаемое помещение, уже функционируют следующие объекты: магазин "ВкусВилл", сеть магазинов "Улыбка радуги", зоомагазин "Четыре Лапы" и супермаркет "Пятерочка". Это обеспечивает высокий уровень удобства для потенциальных арендаторов и клиентов. |
| Площадь: | 300.0 м |
| Параметры: | 300.0 м этаж 1 этажность 10 Лермонтовский проспект · 5 мин пешком |
| До метро: | 5 мин (пешком) |
| Этаж: | 1 из 10 |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | Бизнес, Офис, Склад, Продукты, Ресторан, Коммерция, Детские товары, Детский магазин, Косметология, Массажный салон, Свободное назначение |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 5 мин. |
| Метро: | Лермонтовский проспект |
| Этажей: | 10 |
| Общая площадь: | 300 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 3 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Приточная |
| Кондиционирование: | Центральное |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Тип здания: | Жилой дом |
| Минимальный срок аренды: | 11 |

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Вход: | Отдельный с улицы |
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | УСН |
| Электрическая мощность: | 80 кВт |

Фотографии объекта

