Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Жулебинский бульвар, 9 — Россия, Москва, Жулебинский бульвар, 9

Объявление:	#225926
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Жулебинский бульвар, 9
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Жулебинский бульвар, 9
Цена:	350 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение, которое может быть использовано для открытия кафе, салона, магазина или предоставления услуг. Помещение расположено в районе с развитой инфраструктурой, включающей аптеки, пункты выдачи заказов, продовольственные магазины, алкомаркеты и остановки общественного транспорта.В здании, где находится предлагаемое помещение, уже функционируют следующие объекты: магазин "ВкусВилл", сеть магазинов "Улыбка радуги", зоомагазин "Четыре Лапы" и супермаркет "Пятерочка". Это обеспечивает высокий уровень удобства для потенциальных арендаторов и клиентов.
Площадь:	100.0 м
Параметры:	100.0 м этаж 1 этажность 10 Лермонтовский проспект · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	1 из 10
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Продукты, Ресторан, Коммерция, Детские товары, Детский магазин, Косметология, Массажный салон, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Лермонтовский проспект
Этажей:	10
Общая площадь:	100 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	20 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3

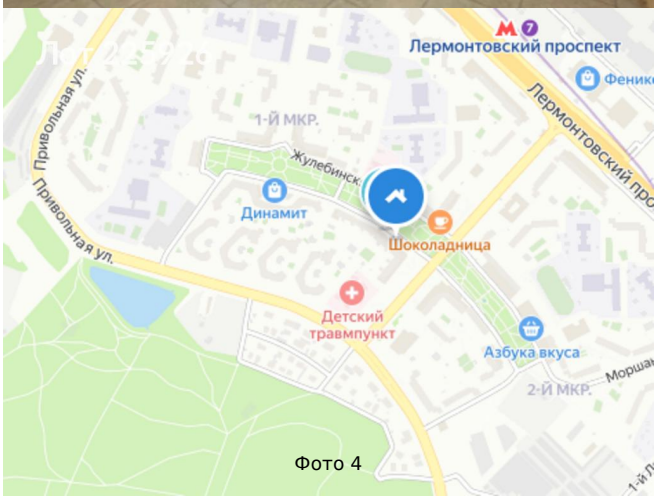

Фото 4