Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Богородский городской округ, село Кудиново, Центральная улица, 14В — Россия, Московская область, Богородский городской округ, село Кудиново, Центральная улица, 14В

Объявление:	#225945
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Богородский городской округ, село Кудиново, Центральная улица, 14В
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Московская область, Богородский городской округ, село Кудиново, Центральная улица, 14В
Цена:	900 000 /мес
Описание:	Предлагаю в аренду складской комплекс в посёлке Кудиново Московской области. Расстояние от МКАД — 35 км по Горьковскому шоссе или 30 км по трассе М12 (съезд Электроугли). Режим налогообложения — УСН, НДС 5%, въезд на территорию бесплатный. Склады оборудованы отоплением, вентиляцией, промышленным кондиционированием, системами пожарной сигнализации и порошкового пожаротушения, видеонаблюдением. Полы — антипыль, нагрузка до 5 тонн, высота потолков — 8,5 метра, температурный режим — 15–18 °С. Охрана — закрытый периметр, круглосуточная охрана, ЧОП, видеонаблюдение. Доступ в интернет — основной и резервный каналы. Звоните, приезжайте — всё покажу.
Площадь:	1 500.0 м
Параметры:	1 500.0 м этаж 1 этажность 2 Железнодорожная · 14 мин транс.
До метро:	14 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Участок:	1.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	14 мин.
Метро:	Железнодорожная
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	1500 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	8.5 м.
Отопление:	Центральное

Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Расположение парковки:	На территории
Назначение парковки:	Для грузового транспорта
Год постройки:	2020 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Класс здания:	А
Минимальный срок аренды:	11
Ворота:	На нулевой отметке
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	1 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	100 кВТ

Фотографии объекта











