

## Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Генерала Тюленева, 4Ас1 — Россия, Москва, улица Генерала Тюленева, 4Ас1

Объявление:	#225965
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Генерала Тюленева, 4Ас1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Генерала Тюленева, 4Ас1
Цена:	1 250 033 /мес
Описание:	Помещение свободного назначения. Есть мокрые точки и канализация, мощность от 50 кВт с возможностью увеличения. Из помещения есть выход на эксплуатируемую кровлю 1 этажа. Высота потолков: 3,5 метра. Выполнена офисная планировкой, возможна перепланировка с учетом интересов арендатора под офис, ресторан, магазин и другие виды деятельности.
Площадь:	467.2 м
Параметры:	467.2 м этаж 2 этажность 2 ГенералаТюленева · 2 мин пешком
До метро:	2 мин (пешком)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Гараж / парковка, Ресторан, Коммерция, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Нотариальная контора, Рабочий кабинет, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	2 мин.
Метро:	ГенералаТюленева
Этажей:	2
Общая площадь:	467.2 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН

Электрическая мощность: 50 кВт

## Фотографии объекта

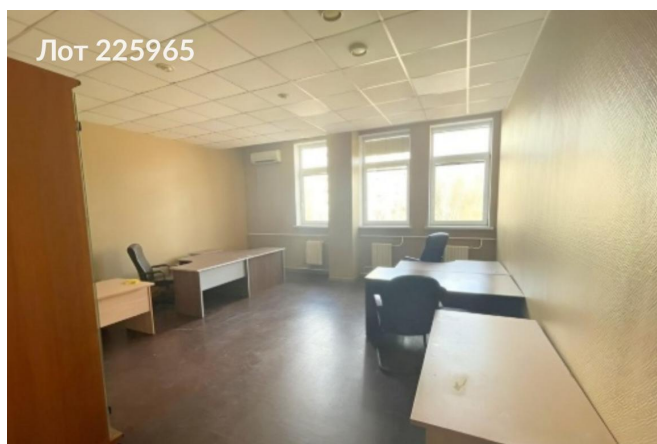


Фото 1



Фото 2

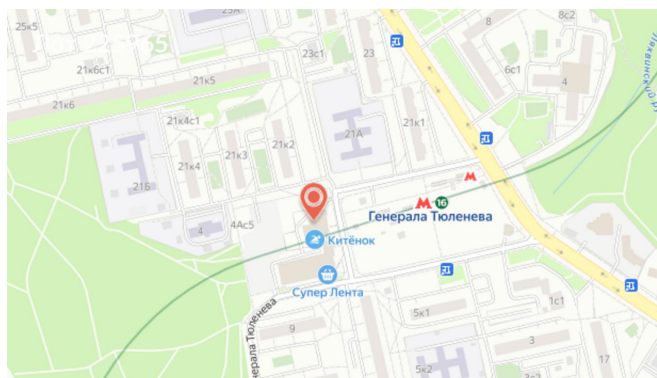


Фото 3