

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Воздвиженка, 4/7с2 — Россия, Москва, улица Воздвиженка, 4/7с2

Объявление:	#225978
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Воздвиженка, 4/7с2
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Воздвиженка, 4/7с2
Цена:	1 250 000 /мес
Описание:	<p>Предлагается в аренду помещение в бизнес-центре "Деловой Дом Моховая" для использования в качестве ресторана, кафе, кофейни, бара или паба. Помещение расположено на первой фасадной линии улицы Моховая, в двух минутах ходьбы от станции метро "Библиотека имени Ленина". Вход в ресторан осуществляется с улицы. Технические характеристики помещения включают следующие параметры:</p> <p>Приток воздуха в зал: 5500 м/ч. Вытяжка в зале: 1500 м/ч. Вытяжка на кухне: 5000 м/ч. Вытяжка в санузлах: 500 м/ч</p> <p>Электрическая мощность: 90 кВт. Бизнес-центр функционирует круглосуточно.</p>
Площадь:	280.0 м
Параметры:	280.0 м этаж 1 этажность 8 Александровский сад · 1 мин пешком
До метро:	1 мин (пешком)
Этаж:	1 из 8
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Бар, Кальянная, Ресторан, Общепит, Пиццерия, Свободное назначение, Фастфуд
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	1 мин.
Метро:	Александровский сад
Этажей:	8
Общая площадь:	280 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	90 кВт

Фотографии объекта

