Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Малый Ивановский переулок, 7-9с1 — Россия, Москва, Малый Ивановский переулок, 7-9с1

Объявление:	#226079
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Малый Ивановский переулок, 7-9с1
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, Малый Ивановский переулок, 7-9с1
Цена:	1 932 250 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение. В помещении установлены стеклянные перегородки, окна оборудованы жалюзи. Помещение полностью готово к эксплуатации и отделано высококачественными и долговечными материалами, что обеспечивает оптимальные условия для работы. Возможность перепланировки не исключена. В распоряжении арендаторов собственный санузел, кухня, серверная комната и зона ресепшен. Обеспечивается круглосуточная охрана.
Площадь:	393.0 м
Параметры:	393.0 м этаж 3 этажность 3 Китай-город · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	3 из 3
Вс:	1213
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Китай-город
Этажей:	3
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	393 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Под землей
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да

Кинотеатр:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Стоимость парковки:	36000 р.
Класс здания:	B+
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВТ

Фотографии объекта

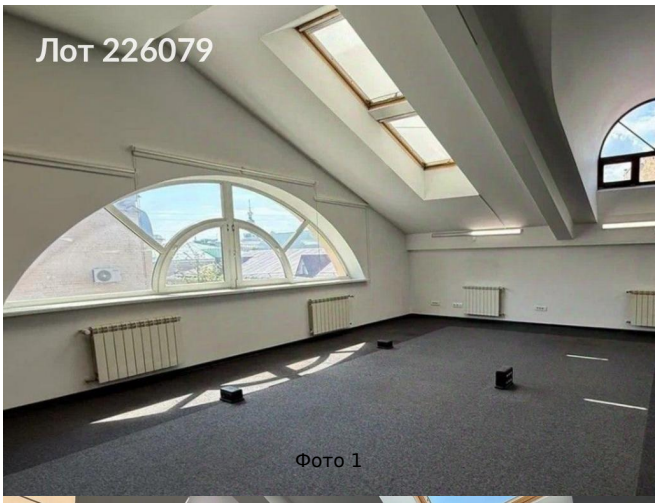


Фото 1

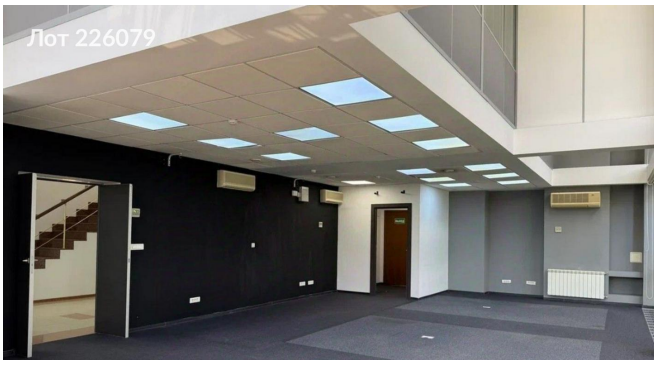


Фото 2

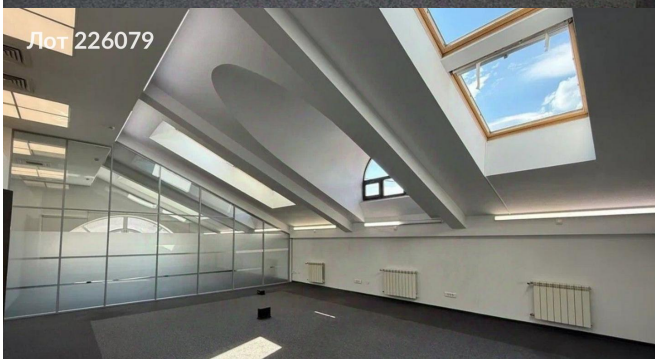


Фото 3

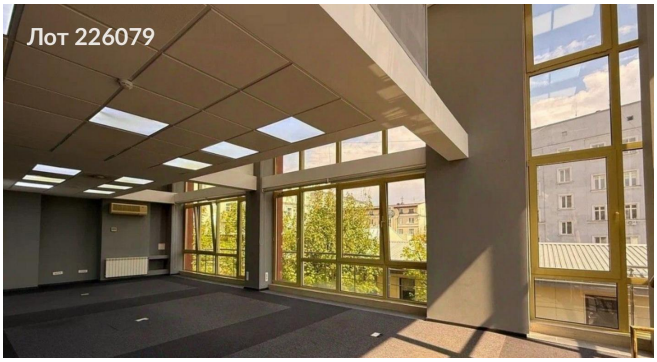


Фото 4



Фото 5



Фото 6


Лот 226079
Фото 7