

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Промышленная улица, 10 — Россия, Москва, Промышленная улица, 10

Объявление:	#226107
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Промышленная улица, 10
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Москва, Промышленная улица, 10
Цена:	1 028 500 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду складское помещение 726 м в административном здании по адресу: г.Москва, ул. Промышленная, 10 (ЮАО). Удобное расположение: в 7 минутах езды от метро Кантемировская и в 5 минутах пешком от платформы Чертаново Павелецкого направления. Рядом основные транспортные магистрали — МСД и ЮВХ, Варшавское и Каширское шоссе, а также ул. Липецкая, что позволяет быстро добираться сотрудникам и логистике. Для организации работы предусмотрена круглосуточная доступность, охрана и видеонаблюдение 24/7. Высота потолков — 5,8 м, типовой ремонт, приточная вентиляция, центральное отопление и система сигнализации. Имеются складские и офисные помещения, электрическая мощность — 20 кВт. Вблизи комплекса есть большая бесплатная парковка, а также собственная парковка с предоставлением парковочного места. Объект находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности железнодорожная платформа и транспортные развязки, рядом деловые и жилые кварталы ЮАО.
Площадь:	726.0 м
Параметры:	726.0 м этаж 2 этажность 2 Кантемировская · 2 мин транс.
До метро:	2 мин (транспортом)
Этаж:	2 из 2
Участок:	60.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Температурный режим на складе:	18 С
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	2 мин.
Метро:	Кантемировская
Этажей:	2
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	726 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Высота потолков:	5.8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Название объекта:	БЦ
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Бесплатная парковка:	Да
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	60 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	20 кВт

Фотографии объекта



