

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Рузский муниципальный округ, деревня Шелковка, Алконовская улица, 1А — Россия, Московская область, Рузский муниципальный округ, деревня Шелковка, Алконовская улица, 1А

Объявление:	#226114
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Рузский муниципальный округ, деревня Шелковка, Алконовская улица, 1А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Рузский муниципальный округ, деревня Шелковка, Алконовская улица, 1А
Цена:	3 958 333 /мес
Описание:	Предлагаем в аренду современный складской комплекс с офисными помещениями. Доступ к комплексу обеспечивается через выезды на Минское и Можайское шоссе. Складской комплекс расположен на закрытой и охраняемой территории, оборудованной системой видеонаблюдения. Высота потолков составляет 12 метров, шаг колонн — 6 на 18 метров, полы способны выдерживать нагрузку до 5-7 тонн на квадратный метр. Комплекс включает грузовые доки (один док площадью 1000 квадратных метров) с докшелтерами и доклевеллерами. Имеется парковка для 80 грузовых автомобилей европейского стандарта (еврофур) и личного транспорта.
Площадь:	5 000.0 м
Параметры:	5 000.0 м этаж 1 этажность 1 Апрелевка · 44 мин транс.
До метро:	44 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Продукты, Коммерция, Детский магазин, Свободное назначение, Склад, Торговая площадь, Торговля, Торговое
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	44 мин.
Метро:	Апрелевка
Этажей:	1
Общая площадь:	5000 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	12 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Приточная

Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	630 кВт

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5

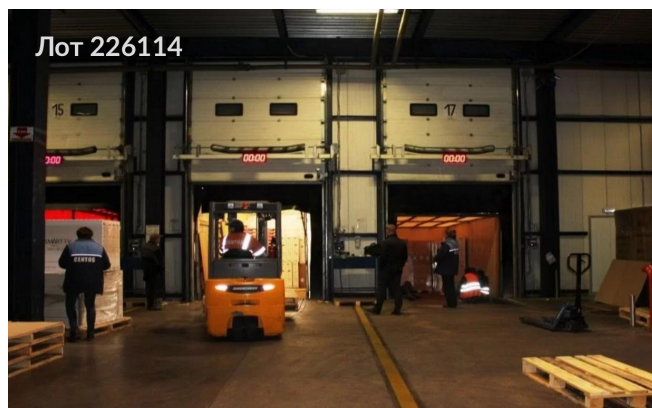


Фото 6

