

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Химки, деревня Носово, 30 — Россия, Московская область, городской округ Химки, деревня Носово, 30

Объявление:	#226116
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Химки, деревня Носово, 30
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Химки, деревня Носово, 30
Цена:	1 193 600 /мес
Описание:	Предлагается к сдаче складское помещение, расположенное в непосредственной близости от аэропорта Шереметьево (на расстоянии 5 километров) и города Лобня (на расстоянии 7 километров). Конструктивные особенности здания включают железобетонные колонны и металлические конструкции, с шагом колонн 6 на 27 метров. Стены и кровля выполнены из сэндвич-панелей толщиной 150 миллиметров. Пол представляет собой железобетонную плиту с антипылевым покрытием, обеспечивающим предельную нагрузку в 5 тонн на квадратный метр. Здание оборудовано двумя воротами размером 3,2 на 4,2 метра, расположенными на уровне земли.
Площадь:	1 492.0 м
Параметры:	1 492.0 м этаж 1 этажность 1 Лобня · 4 мин транс.
До метро:	4 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Лобня
Этажей:	1
Общая площадь:	1492 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	10 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	150 кВт

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4