

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Проводы, 2А —  
Россия, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Проводы, 2А

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Объявление:              | #226136                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Заголовок:               | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Проводы, 2А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Тип объекта:             | ПСН                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Адрес:                   | Россия, Московская область, городской округ Домодедово, деревня Проводы, 2А                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Цена:                    | 1 955 000 /мес                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Описание:                | Предлагается в аренду нежилое офисное помещение площадью 1700 квадратных метров, расположенное в городе Домодедово. Данный объект является оптимальным вариантом для размещения коммерческого предприятия. Пересечение федеральной автомобильной дороги М4 «Дон» с региональной автодорогой А-107 и Центральным кольцом (ЦКАД). Помещение характеризуется высокой степенью логистической и транспортной доступности.ным кольцом (ЦКАД). Помещение характеризуется высокой степенью логистической и транспортной доступности. |
| Площадь:                 | 1 700.0 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Параметры:               | 1 700.0 м этаж 1 этажность 1 Зябликово · 46 мин транс.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| До метро:                | 46 мин (транспортом)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Этаж:                    | 1 из 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Тип сделки:              | Аренда                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Тип недвижимости:        | Коммерческая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Возможное назначение:    | Производство, Склад                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Путь до метро:           | На автомобиле                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Время до метро:          | 46 мин.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Метро:                   | Зябликово                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Этажей:                  | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Общая площадь:           | 1700 м2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Предоплата:              | 1 месяц                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Залог:                   | 100 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Залог тип:               | %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Срок аренды:             | длительный срок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Высота потолков:         | 8 м.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Отопление:               | Центральное                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Вентиляция:              | Приточная                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Кондиционирование:       | Центральное                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Пожаротушение:           | Сигнализация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Тип здания:              | Административное                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Минимальный срок аренды: | 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| Вход:                   | Отдельный с улицы |
| Тип договора:           | Прямая аренда     |
| Период оплаты:          | месяц             |
| Форма налогообложения:  | НДС включен       |
| Электрическая мощность: | 150 кВт           |

## Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3