# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Садовая-Черногрязская улица, 8с7 — Россия, Москва, Садовая-Черногрязская улица, 8с7

| | |
|---|---|
| Объявление: | #226156 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Садовая-Черногрязская улица, 8с7 |
| Тип объекта: | Офис |
| Адрес: | Россия, Москва, Садовая-Черногрязская улица, 8с7 |
| Цена: | 2 676 223 /мес |
| Описание: | Предлагается в аренду офисное помещение, соответствующее современным стандартам. В помещениях выполнен капитальный ремонт с использованием высококачественных строительных материалов. Офисный блок включает в себя: зону открытого типа (Open-Space), кабинеты, переговорную комнату, кабинеты для руководства, зоны отдыха и кухню. На этаже расположены четыре санузла, а также отдельные санузлы в кабинетах руководства. |
| Площадь: | 483.0 м |
| Параметры: | 483.0 м этаж 1 этажность 3 Красные ворота · 3 мин пешком |
| До метро: | 3 мин (пешком) |
| Этаж: | 1 из 3 |
| Вс: | 2384 |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 3 мин. |
| Метро: | Красные ворота |
| Этажей: | 3 |
| Состояние: | Офисная отделка |
| Общая площадь: | 483 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 3 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Приточная |
| Кондиционирование: | Центральное |
| Тип парковки: | Под землей |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Аптека: | Да |
| Банкомат: | Да |
| Буфет: | Да |
| Минимаркет: | Да |
| Медицинский центр: | Да |

| | |
|---|---|
| Конференц-зал: | Да |
| Кинотеатр: | Да |
| Кафе: | Да |
| Гостиница: | Да |
| Отделение банка: | Да |
| Парк: | Да |
| Ресторан: | Да |
| Супермаркет: | Да |
| Фитнес-центр: | Да |
| Центральная рецепция: | Да |
| Тип здания: | Административное |
| Планировка: | смешанная |
| Стоимость парковки: | 31000 р. |
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Вход: | Пропускная система |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | НДС включен |
| Электрическая мощность: | 20 кВТ |

# Фотографии объекта




Фото 1

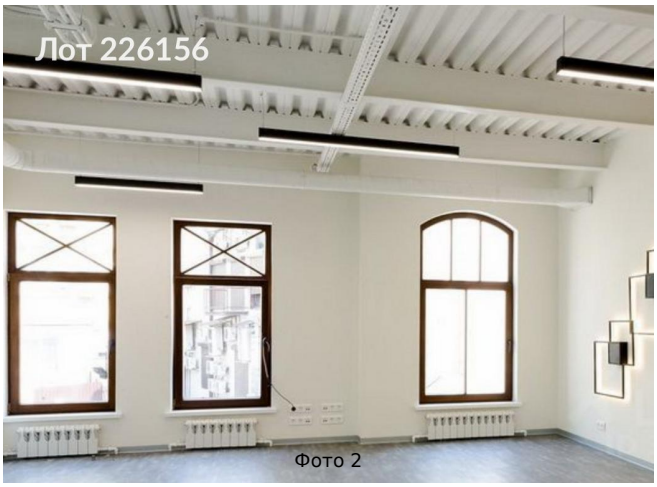


Фото 2

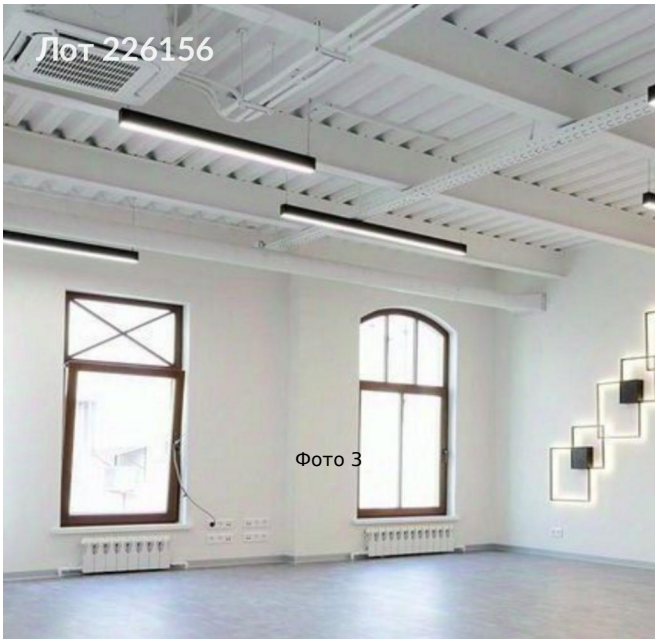


Фото 3