

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Троицкий административный округ, Краснопахорский район, село Красное, 10/1 — Россия, Москва, Троицкий административный округ, Краснопахорский район, село Красное, 10/1

Объявление:	#226189
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Троицкий административный округ, Краснопахорский район, село Красное, 10/1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Троицкий административный округ, Краснопахорский район, село Красное, 10/1
Цена:	1 600 000 /мес
Описание:	Сдается помещение свободного назначения, двух этажный особняк 780 м и подсобное отдельное здание 93 м с огороженным земельным участком 5900м. Отлично подойдет под мед. центр, дом присторелых, пансионат и прочее. Имеется бассейн и сауна. Есть точки под шашлыки. Собственная электро подстанция, видеонаблюдение, домик охраны и автоматические ворота. Арендные каникулы обсуждаются. Объект сдается в долгосрочную аренду: до 10 лет. Хостел не предлагать.
Площадь:	873.0 м
Параметры:	873.0 м этаж 1 этажность 2 Прокшино · 30 мин транс.
До метро:	30 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Гостиница, Медицинский центр, Клуб, Фотостудия, Офис, Другое, Больничный комплекс, Боулинг, Гостевой дом, Готовый бизнес, Доходный дом, Клиентский офис, Массажный салон, Мини-отель, Нотариальная контора, Пансионат, Представительство, Свободное назначение, Студия танцев, Учебный центр, Фото студия
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	30 мин.
Метро:	Прокшино
Этажей:	2
Общая площадь:	873 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	25 кВт

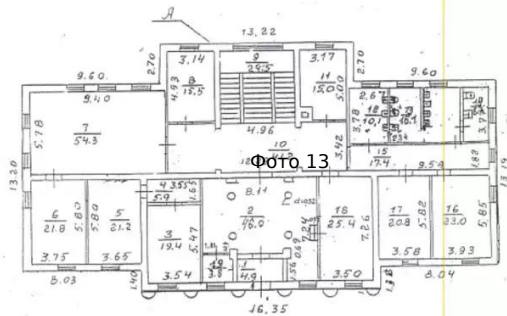
Фотографии объекта





ПОДЪЕМНИКОВЫЙ ПОЯС
Литер А расположенного
в пос. (дер.) с. Красное
по ул. _____
д. № _____
Подольского района Московской области

I этаж



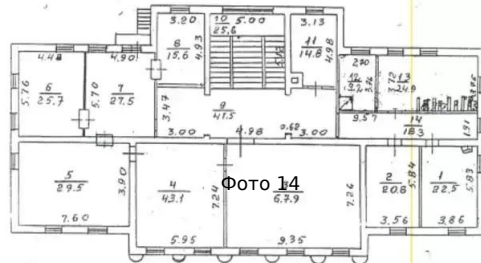
КОПИЯ ВЕРНА.
подпись _____
инженер Е.Е.

ЭКСПЛИКАЦИЯ	
общая площадь	773,9 кв. м.
площадь помещений	444,8 кв. м.

ГУП МО «МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ» «ПОДОЛЬСКИЙ РАЙОННЫЙ ФИЛИАЛ»	
исполнитель	Е.Е.
директор	М.Е.

ПОДЪЕМНИКОВЫЙ ПОЯС расположенного
Литер А в пос. (дер.) с. Красное
по ул. _____
д. № _____
Подольского района Московской области

II этаж



КОПИЯ ВЕРНА.
подпись _____
инженер Е.Е.