Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Кутузовский проспект, 22 — Россия, Москва, Кутузовский проспект, 22

Объявление:	#226251
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Кутузовский проспект, 22
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Кутузовский проспект, 22
Цена:	650 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение свободного назначения. Помещение расположено на первой линии, имеет два отдельных входа и выход во внутренний двор. В здании установлена система приточно-вытяжной вентиляции, а все помещения оборудованы сплит-системами кондиционирования воздуха. В помещении предусмотрены большие витрины. Общая площадь первого этажа составляет 136,2 м, антресоли – 59 м, подвала – 283,8 м. Большие витринные окна. Есть возможность разводки дополнительных мокрых точек.
Площадь:	479.0 м
Параметры:	479.0 м этаж 1 этажность 10 Выставочная · 7 мин пешком
До метро:	7 мин (пешком)
Этаж:	1 из 10
Вс:	1079
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Торговля, Склад, Медицинский центр, Ломбард, Цветы, Стоматология, Офис, Шоурум, Спа салон, Интернет магазин, Йога, Клиентский офис, Косметология, Кофейня, Малое производство, Маникюр, Массажный салон, Мебель, Свободное назначение, Стрит ритейл, Стройматериалы, Торговая площадь, Учебный центр, Ювелирный
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	7 мин.
Метро:	Выставочная
Этажей:	10
Общая площадь:	479 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное

Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	50 кВТ

Фотографии объекта

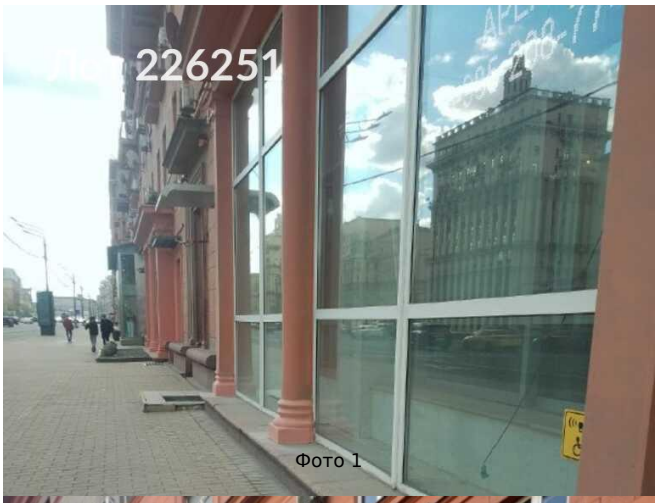


Фото 1

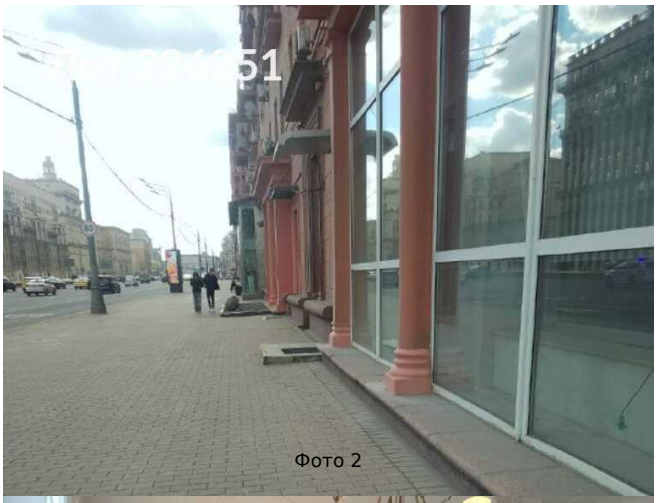

Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6



Фото 7



Фото 8



Фото 9



Фото 10



Фото 11



Фото 12



Фото 13



Фото 14



Фото 15



Фото 16



Фото 17

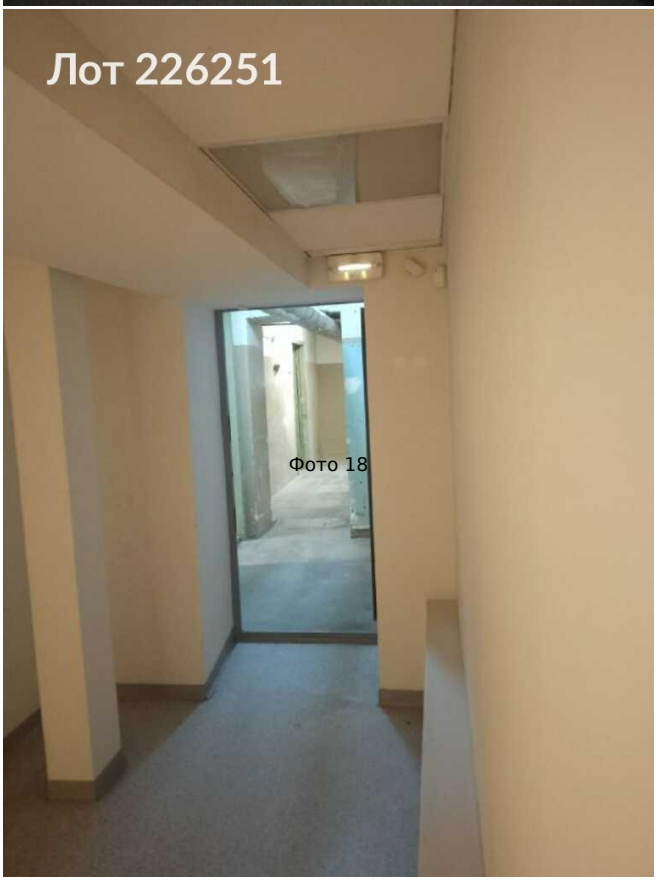


Фото 18



Фото 19



Фото 20

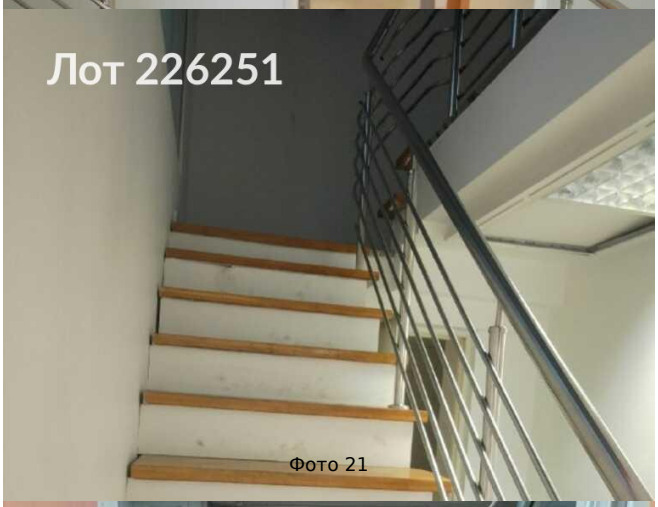


Фото 21



Фото 22



Фото 23

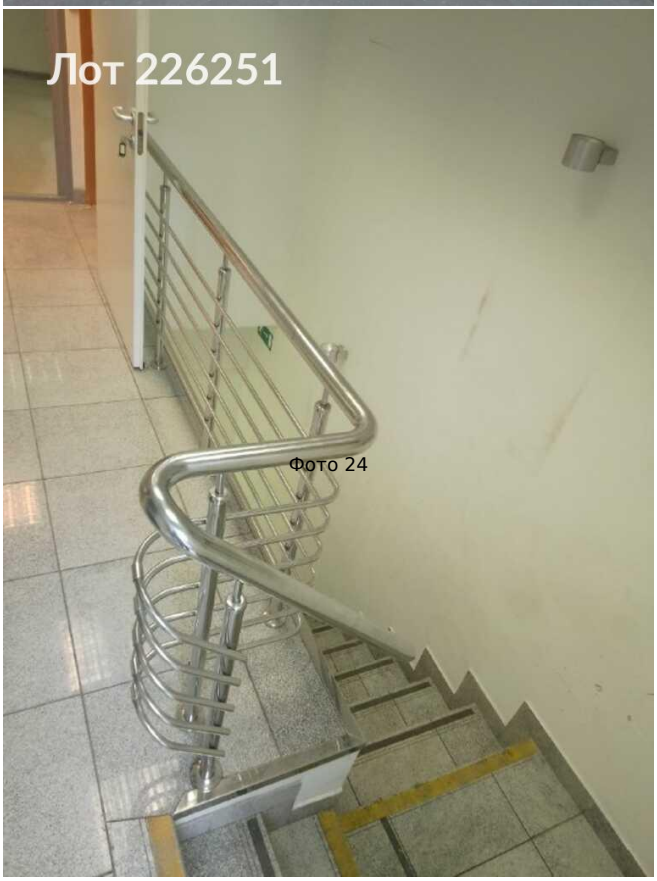


Фото 24



Фото 25



Фото 26

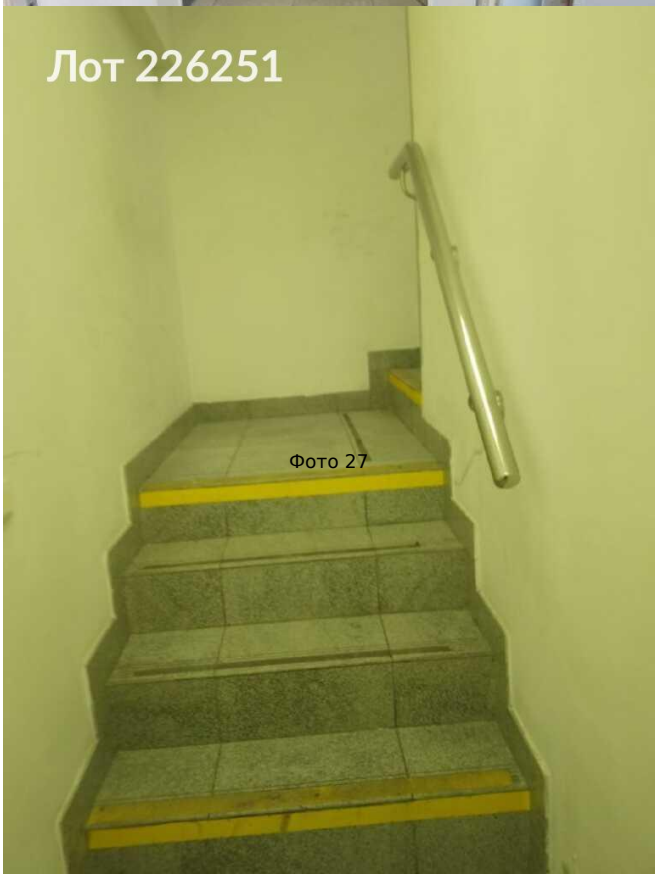


Фото 27



Фото 28