Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Верхние Поля, 51Б — Россия, Москва, улица Верхние Поля, 51Б

Объявление:	#226304
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Верхние Поля, 51Б
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Верхние Поля, 51Б
Цена:	950 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду теплый склад общей площадью 577,3 м (либо часть склада площадью 340 м) в складском комплексе, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Верхние Поля, д. 51Б, стр. 1 (в пределах МКАД).Склад оборудован двумя новыми автоматическими воротами, один из которых расположен на нулевой отметке, а также имеет широкую зону разгрузки. Шаг колонн составляет 6 метров.В здании предусмотрены свободные офисные помещения, что позволяет разместить управленческий персонал непосредственно рядом со складом. К складскому комплексу подведены удобные новые подъездные пути, строительство автомобильных развязок завершено. Склад находится на расстоянии 2 км от МКАД и 12 км от Третьего транспортного кольца (ТТК). В непосредственной близости расположены торговые центры «Садовод», Торгово-ярмарочный комплекс «Москва» и ТЦ «Мега Белая дача».
Площадь:	577.0 м
Параметры:	577.0 м этаж 1 этажность 2 Люблино · 4 мин транс.
До метро:	4 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Люблино
Этажей:	2
Общая площадь:	577 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Электрическая мощность:	10 кВТ

Фотографии объекта

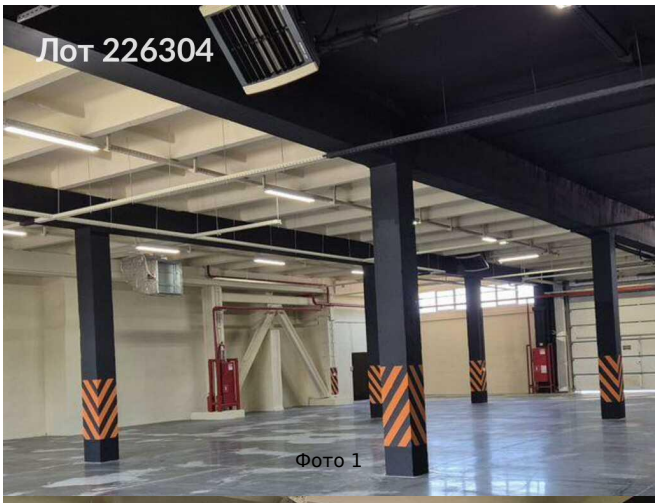


Фото 1

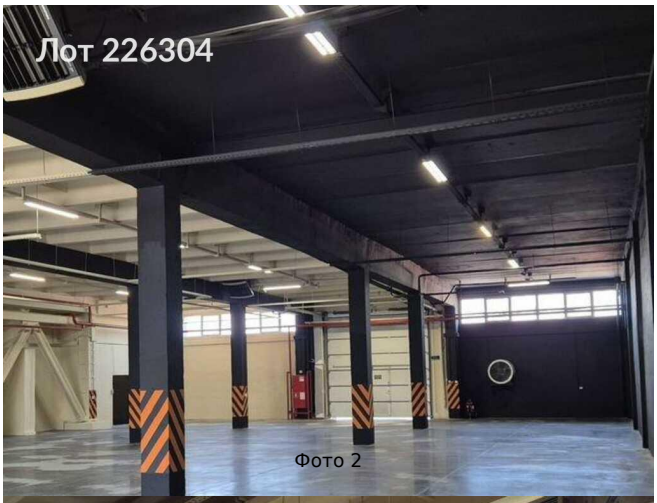


Фото 2

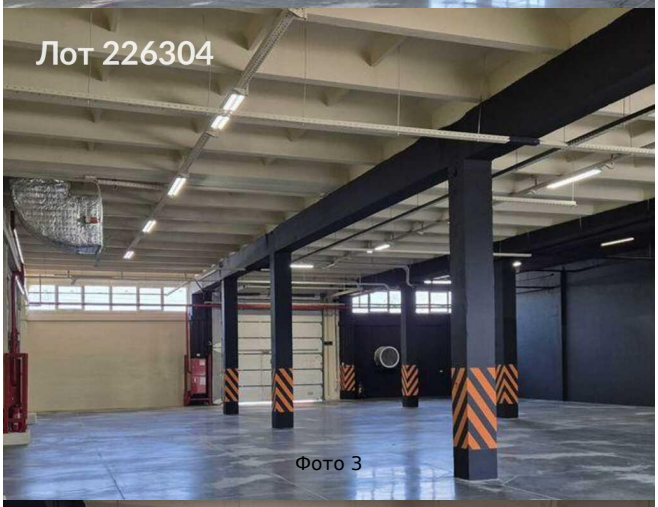


Фото 3

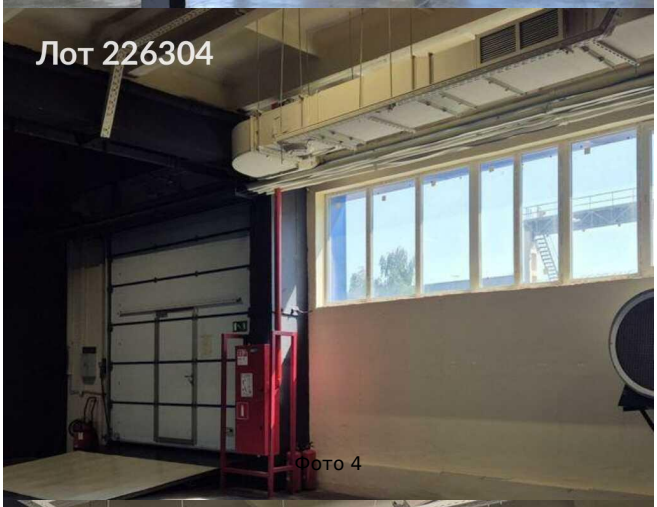


Фото 4



Фото 5

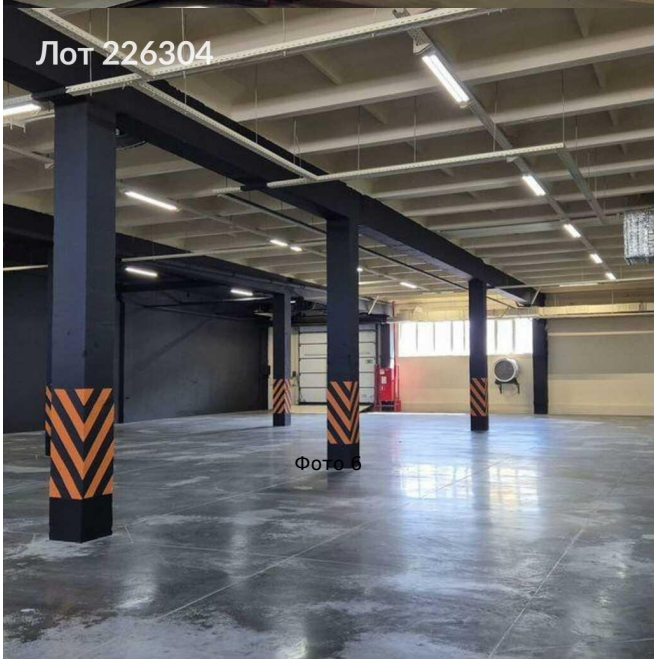


Фото 6

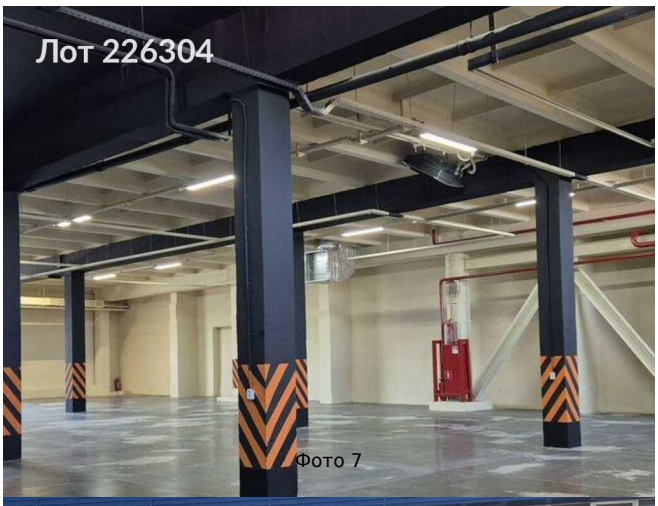


Фото 7

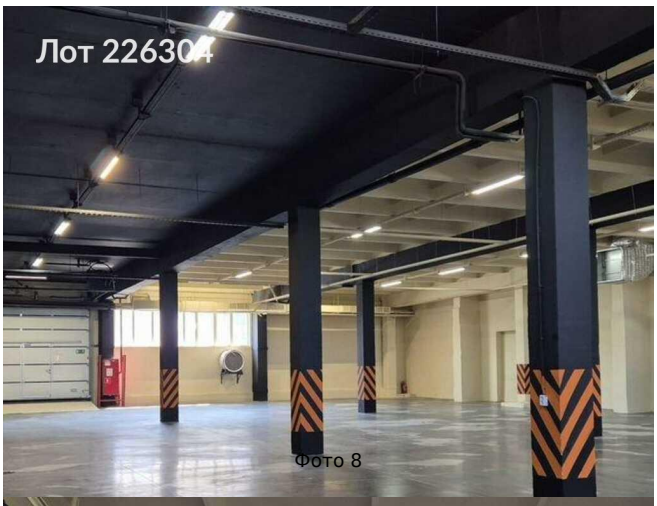


Фото 8



Фото 9

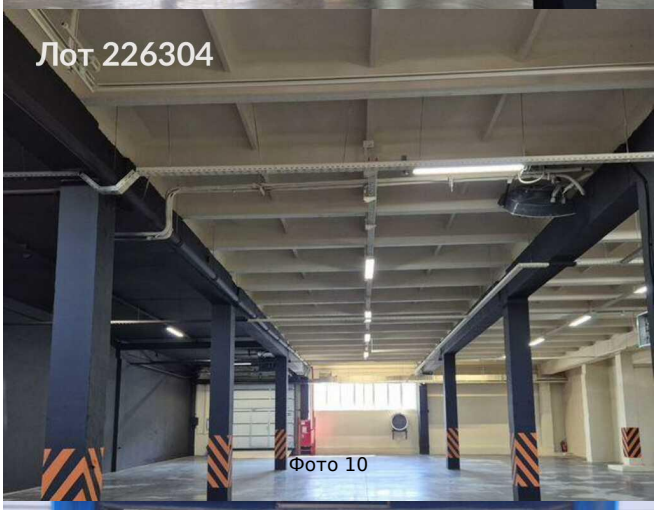


Фото 10

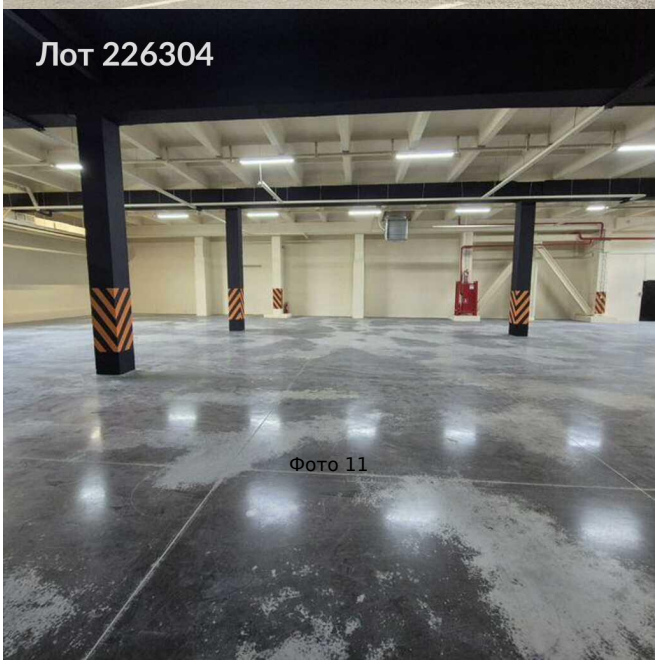


Фото 11

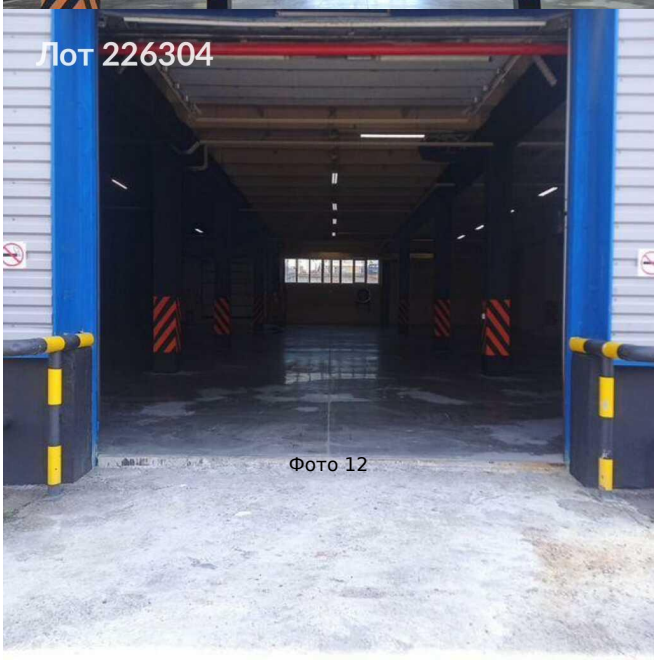


Фото 12

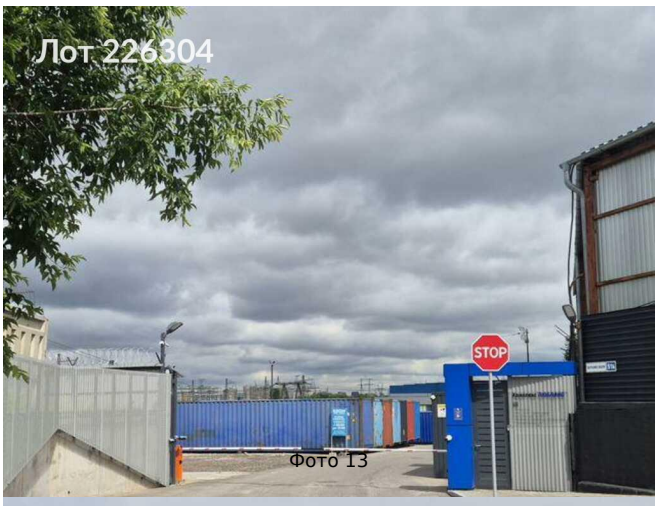


Фото 13



Фото 14



Фото 15



Фото 16



Фото 17

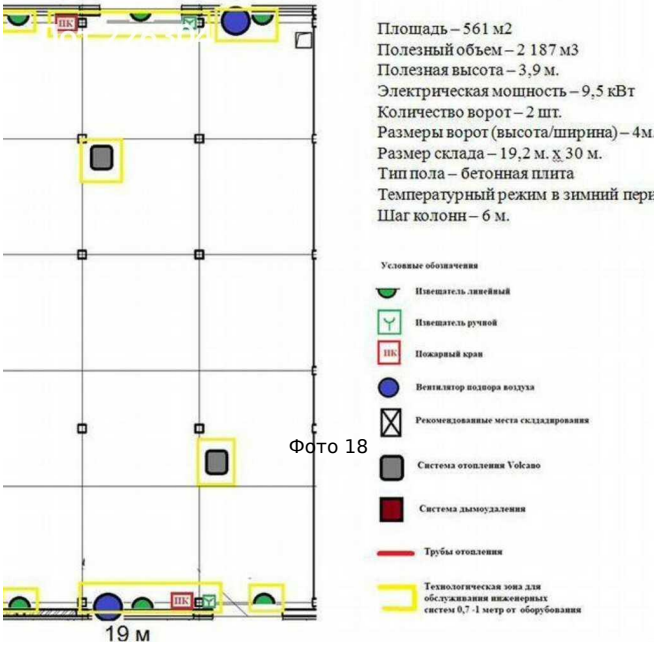


Фото 18