Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Долгопрудный, Новое шоссе, 34А — Россия, Московская область, Долгопрудный, Новое шоссе, 34А

Объявление:	#226316
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Долгопрудный, Новое шоссе, 34А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Долгопрудный, Новое шоссе, 34А
Цена:	1 987 200 /мес
Описание:	Сдается в аренду современный производственно-складской комплекс класса А, полностью оборудованный для эффективной организации логистических процессов. Нагрузка на пол: до 9 т/м; — Высота потолков: 14 метров; — Количество перегрузочных ворот: 5 штук; — Оборудование: рампы для малотоннажного транспорта, автоматические раздвижные ворота, доклевеллеры (накладные платформы для выравнивания погрузочной высоты), перегрузочные станции (3 штуки).Круглосуточная охрана; Полное соответствие требованиям пожарной безопасности. НДС 5%.
Площадь:	1 728.0 м
Параметры:	1 728.0 м этаж 1 этажность 1 Хлебниково · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Хлебниково
Этажей:	1
Общая площадь:	1728 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	14 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	50 кВТ

Фотографии объекта

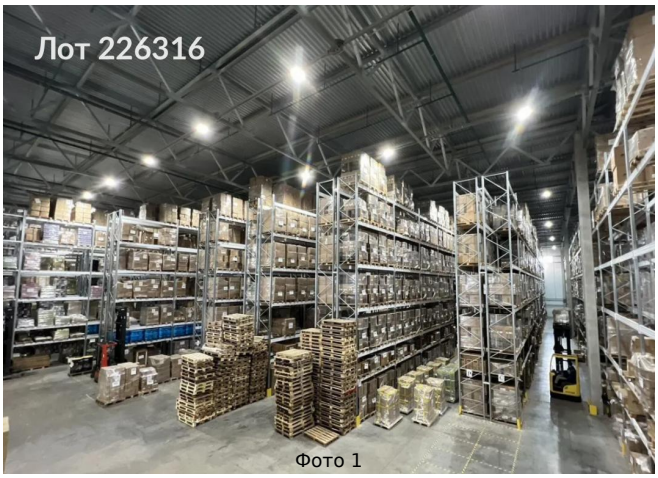

Фото 1

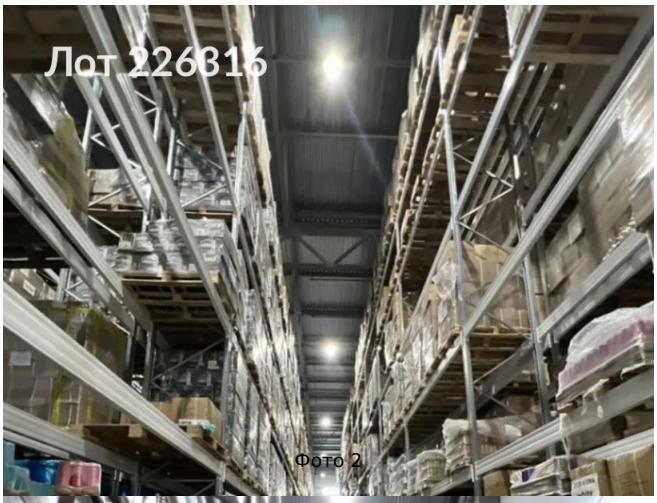

Фото 2

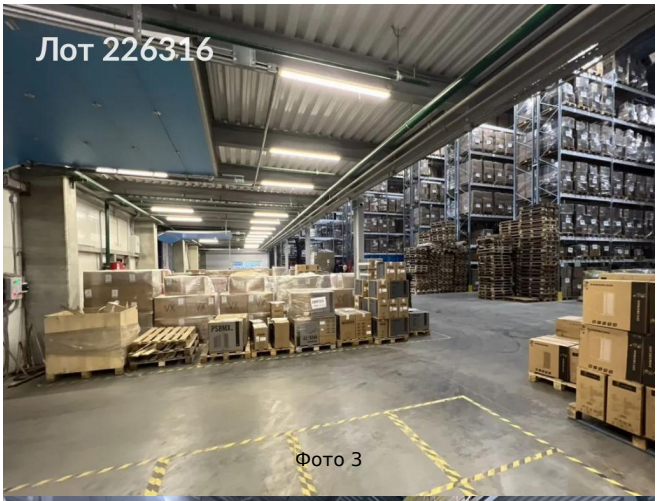

Фото 3

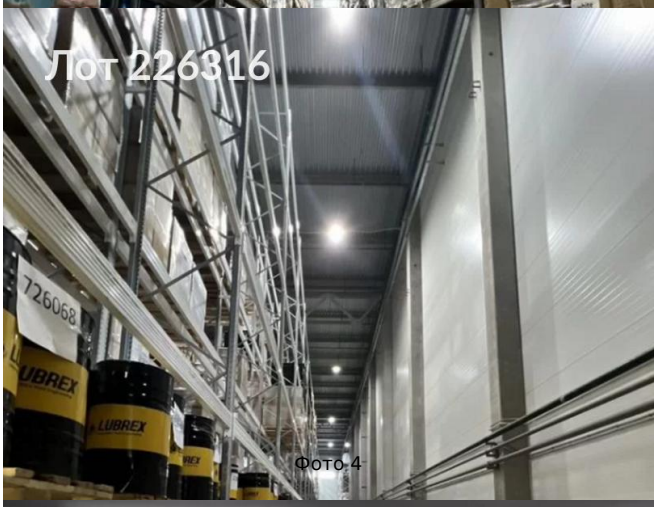

Фото 4

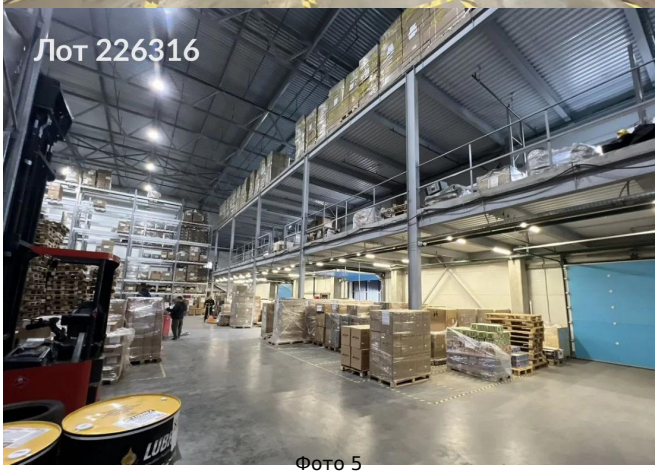

Фото 5

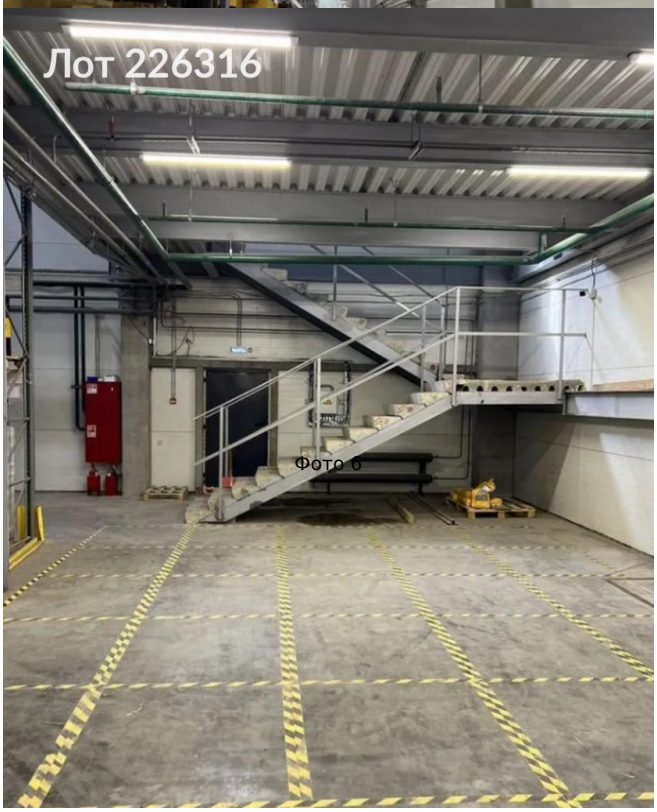

Фото 6

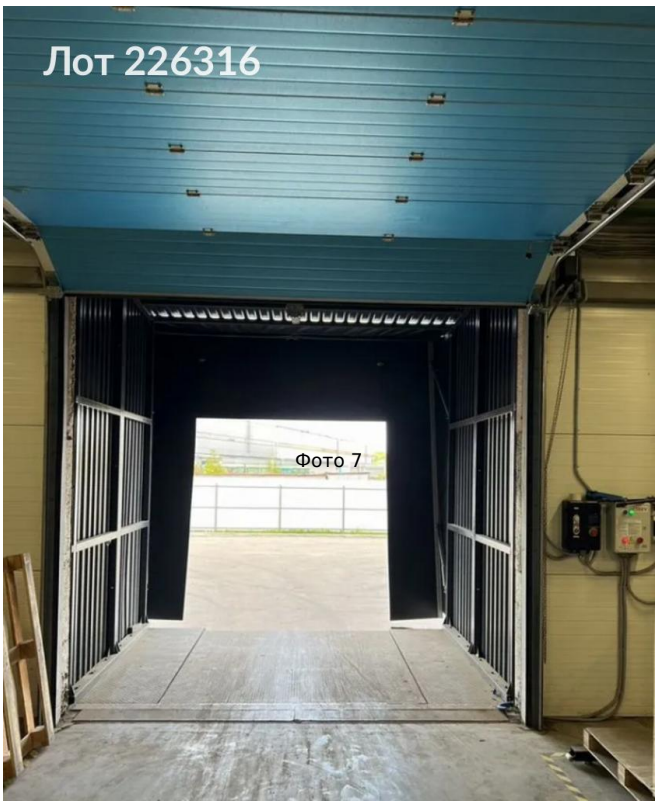

Фото 7

Фото 8