Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, проспект Куприна, 24к3 — Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, проспект Куприна, 24к3

Объявление:	#226354
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, проспект Куприна, 24к3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Коммунарка, проспект Куприна, 24к3
Цена:	305 000 /мес
Описание:	Сдается в аренду торговое помещение по улице Куприна д. 24 корпус 3. площадью 134. 3 м. Недалеко от станций метро «Потапово » и «Бунинская аллея». Активный пешеходный трафик. Помещение расположено на первом этаже. Отдельный вход с первой линии. Высота потолков 2, 8 м. Есть пространство для вывески и рекламы. Постоянно выделенная мощность 20 кВт с возможностью увеличения для нужд арендатора. Ком. услуги оплачиваются арендатором отдельно. Предоставляются арендные каникулы.
Площадь:	134.0 м
Параметры:	134.0 м этаж 1 этажность 17 Потапово · 14 мин пешком
До метро:	14 мин (пешком)
Этаж:	1 из 17
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Свободное назначение, Гараж / парковка, Выпечка, Кондитерская, Парикмахерская, Продукты
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	14 мин.
Метро:	Потапово
Этажей:	17
Общая площадь:	134 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	305000 руб.
Залог тип:	Рубли
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.2 м.
Название объекта:	Жилой дом
Год постройки:	2022 г.
Тип здания:	Жилой дом

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	25 кВТ

Фотографии объекта

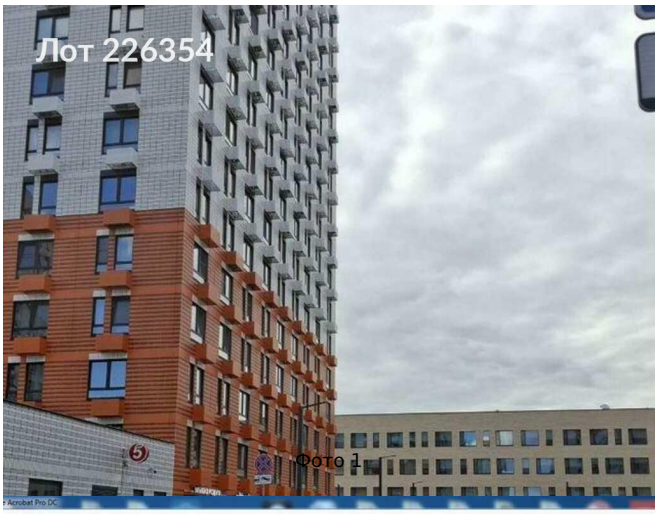

Фото 1

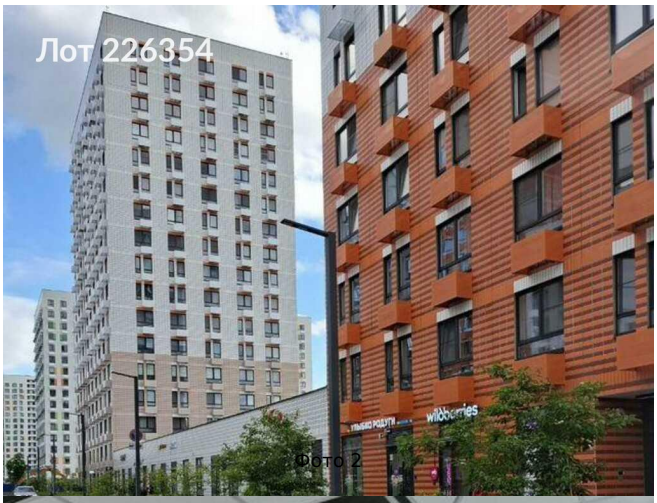

Фото 2

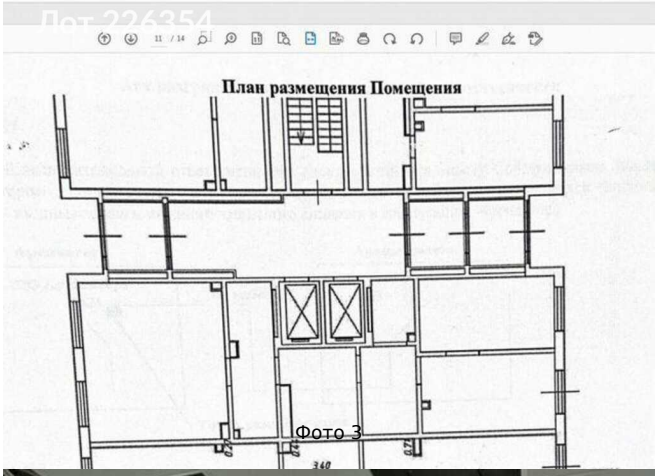

Фото 3



Фото 4

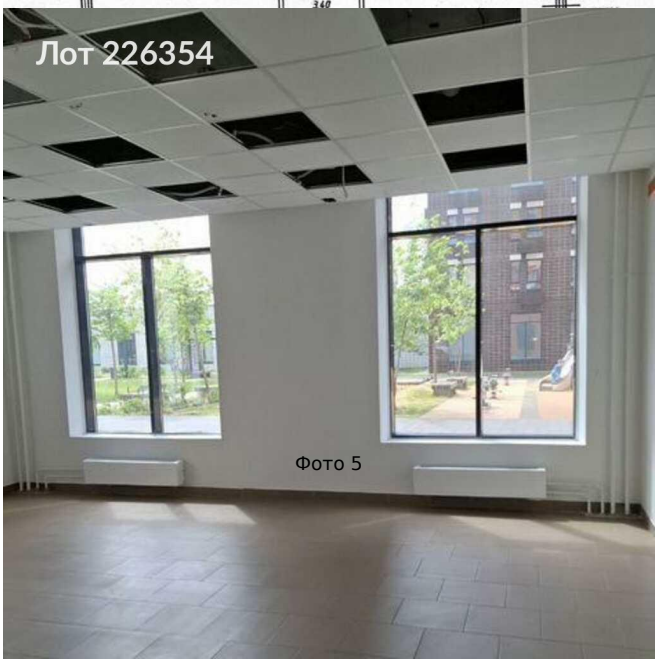

Фото 5