Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Демьяна Бедного, 17 — Россия, Москва, улица Демьяна Бедного, 17

Объявление:	#226373
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Демьяна Бедного, 17
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Демьяна Бедного, 17
Цена:	195 000 /мес
Описание:	Сдаю в аренду помещение свободного назначения на улице Демьяна Бедного 17 площадью 148.9 м2. Помещение отлично подходит под разные виды бизнеса. Хорошая локация помещения: высокий пешеходный трафик , в 4 минутах от метро "Народное ополчение", развитая инфраструктура района. Также есть возможность размещения наружной рекламы. Есть возможность разделения помещения.
Площадь:	46.0 м
Параметры:	46.0 м этаж 1 этажность 24 Народное ополчение · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 24
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Клиентский офис, Косметика, Косметология, Маникюр, Массажный салон, Рабочий кабинет, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Народное ополчение
Этажей:	24
Общая площадь:	46 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Гидрантная
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда

Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	41 кВТ

Фотографии объекта

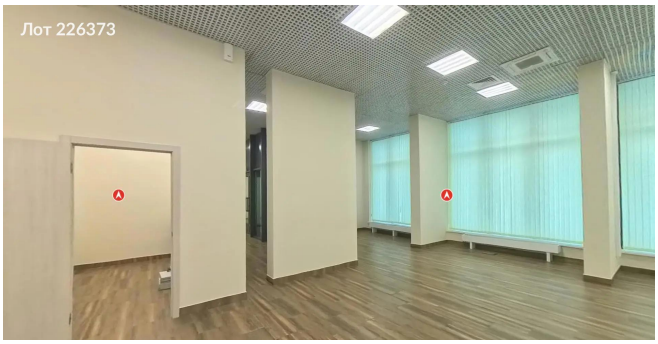


Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5

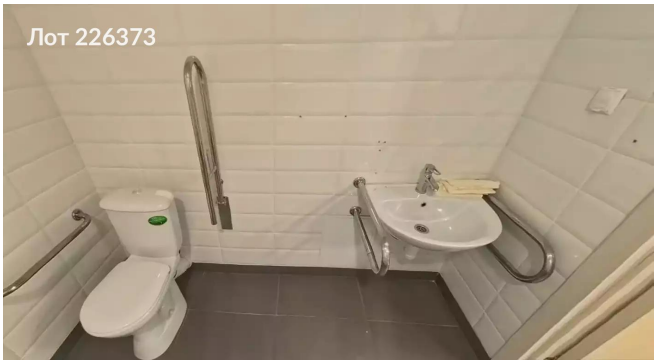


Фото 6

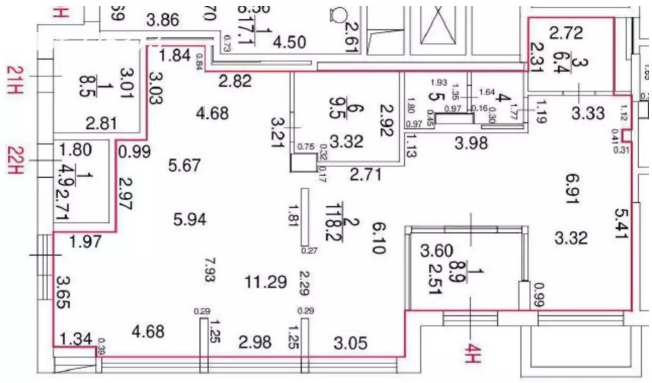

21Н
22Н
4Н
3.86
4.50
2.61
2.72
2.31
3.01
3.03
2.82
1.84
2.81
4.68
3.21
2.92
3.32
3.98
3.33
1.80
0.99
5.67
2.71
2.97
4.9
2.71
5.94
1.81
6.10
6.91
5.41
3.32
1.97
3.60
2.51
7.93
11.29
2.29
3.65
0.99
1.34
4.68
2.98
3.05

Фото 7