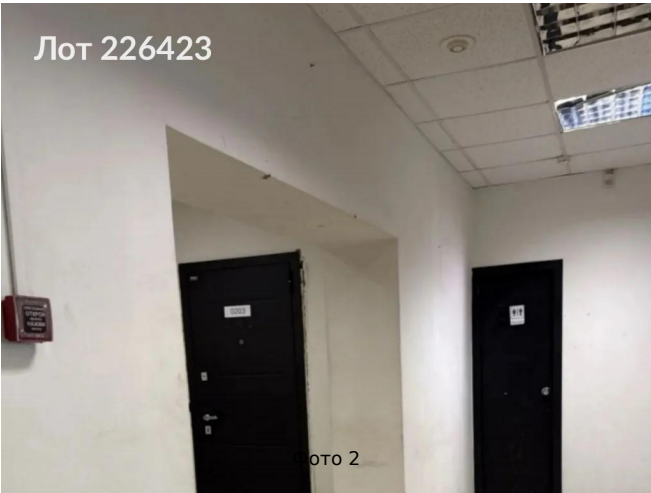


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Октябрьская улица, 80 — Россия, Москва, Октябрьская улица, 80

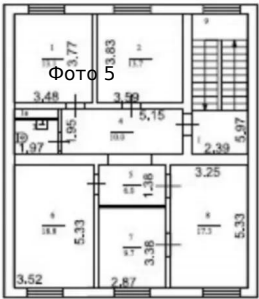
Объявление:	#226423
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Октябрьская улица, 80
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Москва, Октябрьская улица, 80
Цена:	782 500 /мес
Описание:	Предлагается в аренду функциональное нежилое здание общей площадью 313.5 квадратных метров, расположенное рядом с метро Марьино Роща и станции Марьино Роща Большой кольцевой линии (D2 и D4). Кабинетная планировка помещений, уже с ремонтом. 1й этаж - 105 метров, 2й этаж - 106,5 метров, 3й этаж - 107 метров. Здание оборудовано системой кондиционирования воздуха и предназначено для круглосуточного использования. Возможная мощность электричества до 70 кВт. Земельный участок в аренде до 2063 г.
Площадь:	313.5 м
Параметры:	313.5 м этажность 3 Марьино роща · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Участок:	3.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Марьино роща
Этажей:	3
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	313.5 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Год постройки:	1993 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Линия:	первая
Вход:	Отдельный со двора

Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	3 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН

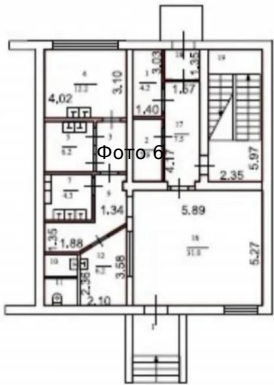
Фотографии объекта



2-й этаж



1-й этаж





3-й этаж

