

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-й Красковский проезд, 38А — Россия, Москва, 1-й Красковский проезд, 38А

Объявление:	#226452
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-й Красковский проезд, 38А
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Москва, 1-й Красковский проезд, 38А
Цена:	1 163 500 /мес
Описание:	Предлагается в аренду складское помещение, оборудованное системой отопления. Высота распашных ворот составляет 4,2 метра, а общая высота пандуса достигает 12 метров. Конструктивные особенности здания включают металлокаркасную структуру (колонны, сэндвич-панели). Отопление осуществляется посредством воздушного отопления от газовой котельной. Здание расположено на территории производственно-складского комплекса в Кожухово, которая является охраняемой и огражденной. Доступ на территорию возможен круглосуточно. Территория оснащена системой видеонаблюдения, а вход и въезд осуществляются по пропускам. На территории расположены три контрольно-пропускных пункта. Местоположение объекта характеризуется высокой логистической доступностью и удобством для осуществления логистических операций.
Площадь:	1 074.0 м
Параметры:	1 074.0 м этаж 1 этажность 4 Лухмановская · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 4
Участок:	1 074.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Лухмановская
Этажей:	4
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	1074 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное

Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	1074 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	20 кВт

Фотографии объекта

