

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Ступино, посёлок городского типа Михнево, улица Строителей, 1 — Россия, Московская область, городской округ Ступино, посёлок городского типа Михнево, улица Строителей, 1

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Объявление:           | #226464   |
| Заголовок:            | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Ступино, посёлок городского типа Михнево, улица Строителей, 1   |
| Тип объекта:          | ПСН   |
| Адрес:                | Россия, Московская область, городской округ Ступино, посёлок городского типа Михнево, улица Строителей, 1   |
| Цена:                 | 4 050 000 /мес  |
| Описание:             | Сдается в аренду складское помещение. Объект расположен в Московской области, в рабочем поселке Михнево городского округа Ступино. Имеется прямой выезд на федеральную автомагистраль М4. Расстояние до Московской кольцевой автодороги составляет 55 километров, до Центральной кольцевой автодороги – 24 километра.. Административно-бытовой комплекс: 1800 квадратных метров. Земельный участок: 0,9 гектара. Высота потолков: 9 метров. Крановое оборудование: восемь кран-балок грузоподъемностью по 5 тонн каждая.Коммуникации: центральное водоснабжение, центральная система водоотведения (канализация), центральное отопление. Электроэнергия: 1 мегаватт. Центральное газоснабжение: возможность подключения (на территории имеется соответствующая инфраструктура). |
| Площадь:              | 6 750.0 м   |
| Параметры:            | 6 750.0 м этаж 1 этажность 1 Подольск · 41 мин транс.   |
| До метро:             | 41 мин (транспортом)  |
| Этаж:                 | 1 из 1  |
| Тип сделки:           | Аренда  |
| Тип недвижимости:     | Коммерческая  |
| Возможное назначение: | Производство, Склад   |
| Путь до метро:        | На автомобиле   |
| Время до метро:       | 41 мин.   |
| Метро:                | Подольск  |
| Этажей:               | 1   |
| Общая площадь:        | 6750 м2   |
| Предоплата:           | 1 месяц   |
| Залог:                | 100 %   |
| Залог тип:            | %   |
| Срок аренды:          | длительный срок   |
| Высота потолков:      | 9 м.  |

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| Отопление:               | Центральное       |
| Вентиляция:              | Естественная      |
| Кондиционирование:       | Центральное       |
| Пожаротушение:           | Сигнализация      |
| Тип здания:              | Административное  |
| Минимальный срок аренды: | 11                |
| Вход:                    | Отдельный с улицы |
| Тип договора:            | Прямая аренда     |
| Период оплаты:           | месяц             |
| Форма налогообложения:   | УСН               |
| Электрическая мощность:  | 1000 кВт          |

# Фотографии объекта



