Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5 — Россия, Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5

Объявление:	#226513
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5
Цена:	4 177 833 /мес
Описание:	Предлагается в аренду современный офисный блок большой площади, характеризующийся высоким уровнем естественного освещения благодаря панорамным окнам. Выполнена стандартная офисная отделка. В аренду сдаются помещения, включающие в себя собственную кухню, санитарный узел и серверную комнату. Блок оснащен слаботочными сетями, обеспечивающими телефонную связь и доступ в интернет. Техническое оснащение соответствует требованиям пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологическим нормам.
Площадь:	1 432.0 м
Параметры:	1 432.0 м этаж 4 этажность 6 Пролетарская · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	4 из 6
Вс:	582
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Пролетарская
Этажей:	6
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	1432 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип парковки:	Наземная
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Буфет:	Да
Медицинский центр:	Да

Конференц-зал:	Да
Кафе:	Да
Гостиница:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Да
Планировка:	смешанная
Класс здания:	B+
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5