Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, село Булатниково, Центральная улица, 1Вс3 — Россия, Московская область, Ленинский городской округ, село Булатниково, Центральная улица, 1Вс3

Объявление:	#226555
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, село Булатниково, Центральная улица, 1Вс3
Тип объекта:	Склад
Адрес:	Россия, Московская область, Ленинский городской округ, село Булатниково, Центральная улица, 1Вс3
Цена:	1 080 000 /мес
Описание:	В аренду сдаем складское помещение в шаговой доступности от Ж/д станции "Булатниково" Павелецкого направления, расположение сразу с внешней стороны МКАДа. Пятеро ворот на пандусе, доковые, зона разгрузки, 7 ворот на помещение. Столовая и парковка на территории и за территорией. Рядом есть офис. Есть возможность работы 24/7, КПП / охрана, видеонаблюдение. Коммуналка и эксплуатация + 165 руб/м2 в месяц, включая отопление, + 5% НДС. Прямой представитель собственника.
Площадь:	720.0 м
Параметры:	720.0 м этаж 1 этажность 3 Битца · 3 мин транс.
До метро:	3 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 3
Участок:	45.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Температурный режим на складе:	18
Назначение склада:	Алкогольный склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Битца
Этажей:	3
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	720 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	10 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Естественная
Расположение парковки:	На территории

Назначение парковки:	Для грузового транспорта
Год постройки:	2010 г.
Пожаротушение:	Сигнализация
Буфет:	Да
Столовая:	Да
Центральная рецепция:	Да
Офисные помещения:	Да
Тип здания:	Административное
Количество мест:	10 шт.
Стоимость парковки:	300 р.
Класс здания:	B
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Ворота:	Докового типа
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	45 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплутационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Возможность подъезда фуры	Да
Электрическая мощность:	50 кВТ

Фотографии объекта















Фото 7



Фото 8

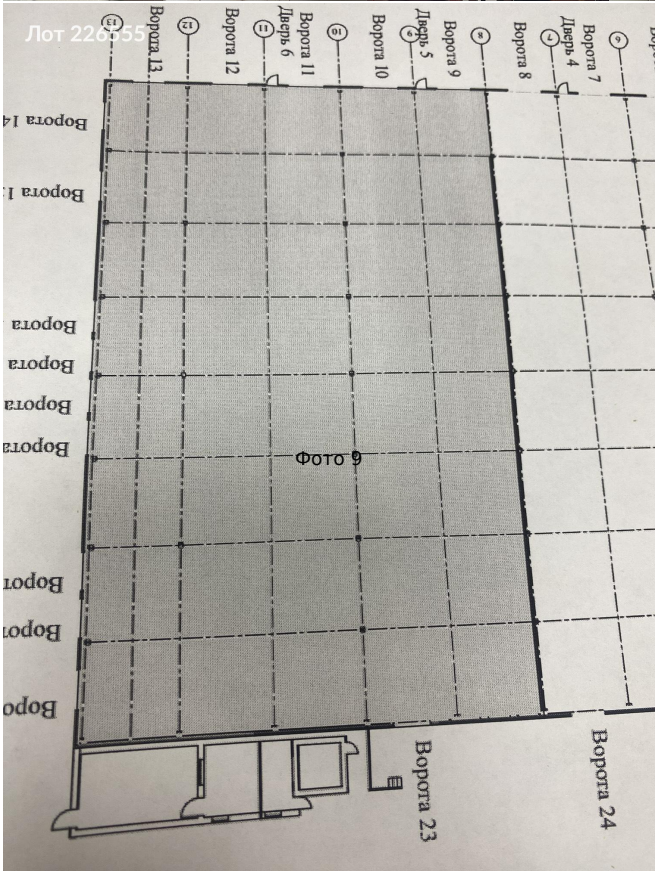


Фото 9



Фото 10