

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Липецкая улица, 22 — Россия, Москва, Липецкая улица, 22

Объявление:	#226556
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Липецкая улица, 22
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Липецкая улица, 22
Цена:	600 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение свободного назначения общей площадью 400 квадратных метров, расположенное на втором этаже здания. Помещение выполнено в стиле лофт с элементами современной классической архитектуры. В частности, оно характеризуется высокими потолками и большими окнами. Объект имеет отдельный вход и находится на первой линии домов, что обеспечивает высокую транспортную доступность как для пешеходов, так и для автомобильного транспорта. Расположение в локации с интенсивным движением способствует эффективному использованию помещения для различных коммерческих целей.
Площадь:	400.0 м
Параметры:	400.0 м этаж 2 этажность 2 Орехово · 3 мин транс.
До метро:	3 мин (транспортом)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Склад, Свободное назначение, Гараж / парковка, Ресторан, Общепит, Косметология, Пиццерия
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Орехово
Этажей:	2
Общая площадь:	400 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Общий с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	85 кВт

Фотографии объекта



Фото 1

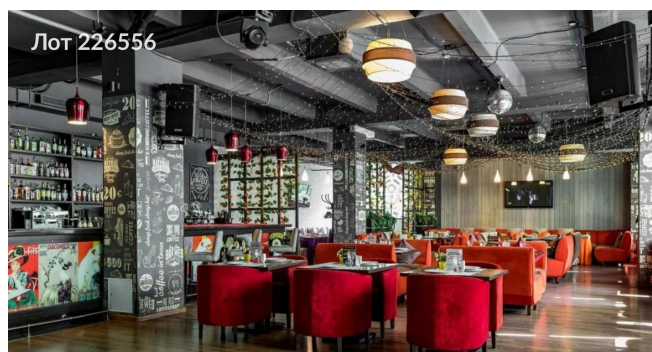


Фото 2

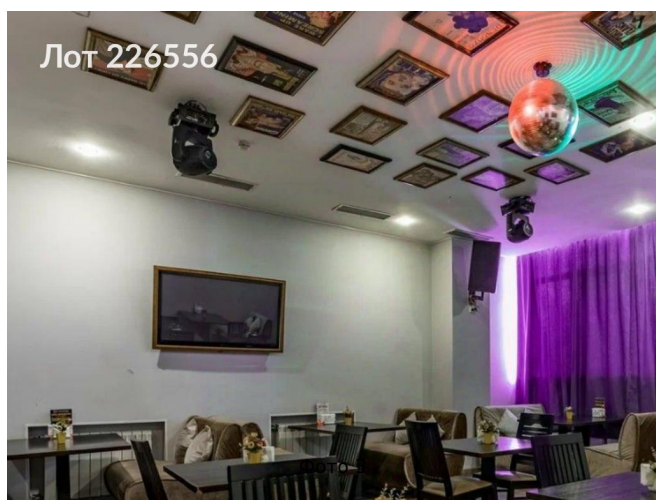


Фото 4



Фото 5



Фото 6



Фото 7



Фото 8

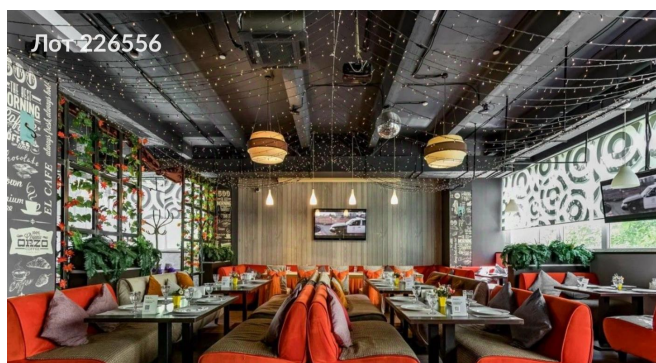


Фото 9

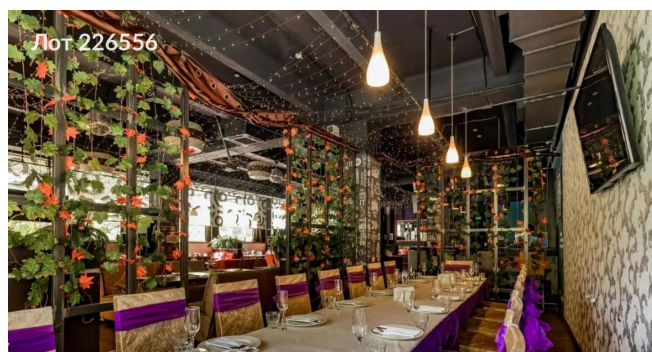


Фото 10

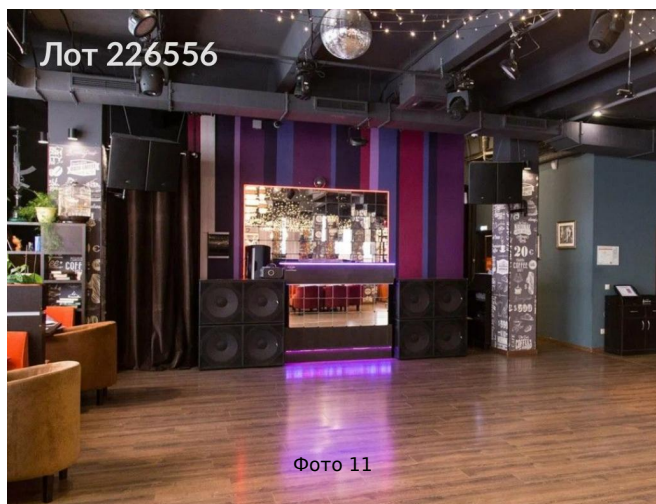


Фото 11

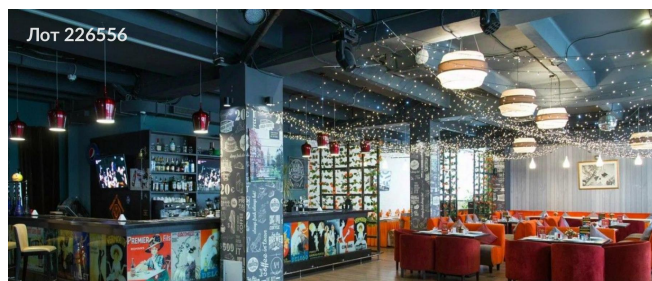


Фото 12