

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 18с2 — Россия, Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 18с2

Объявление:	#226567
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 18с2
Тип объекта:	Офис
Адрес:	Россия, Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 18с2
Цена:	2 893 333 /мес
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение в бизнес-центре "ДЕЛЬТА ПОРТ". Бизнес-центр представляет собой офисное здание высшего класса с современным инженерным оснащением. В здании установлена система контроля доступа, обеспечивающая мониторинг персонала и посетителей. Также имеется центральная система приточно-вытяжной вентиляции с функцией подогрева в зимний период, реализованная с использованием оборудования AirNet.Свободно с 05 августа 2026 г
Площадь:	1 120.0 м
Параметры:	1 120.0 м этаж 1 этажность 5 Кожуховская · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Вс:	2387
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Кожуховская
Этажей:	5
Состояние:	Офисная отделка
Общая площадь:	1120 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Аптека:	Да
Банкомат:	Да
Буфет:	Да
Минимаркет:	Да
Конференц-зал:	Да

Кафе:	Да
Парк:	Да
Ресторан:	Да
Салон красоты:	Да
Столовая:	Да
Супермаркет:	Да
Торговая зона:	Да
Фитнес-центр:	Да
Центральная рецепция:	Да
Тип здания:	Административное
Планировка:	смешанная
Класс здания:	В
Минимальный срок аренды:	11
Тип договора:	Прямая аренда
Вход:	Пропускная система
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	30 кВт

Фотографии объекта

