

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Хорошёвское шоссе, 43с8А — Россия, Москва, Хорошёвское шоссе, 43с8А

Объявление:	#226582
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Хорошёвское шоссе, 43с8А
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Хорошёвское шоссе, 43с8А
Цена:	495 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение кафе, расположенное при автомоечном комплексе, в непосредственной близости от станции Московского центрального кольца (МЦК) Хорошевская и станции метро Полежаевская.Электроснабжение осуществляется от сети с мощностью 50 кВт. В непосредственной близости находится хаб Яндекс Такси, рассчитанный на 40 парковочных мест для автомобилей.На территории автомоечного комплекса предусмотрен паркинг, вмещающий до 140 автомобилей.
Площадь:	340.0 м
Параметры:	340.0 м этаж 1 этажность 2 Хорошёво · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Общепит, Фастфуд
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Хорошёво
Этажей:	2
Общая площадь:	340 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

Форма налогообложения: НДС включен

Электрическая мощность: 50 кВт

Фотографии объекта

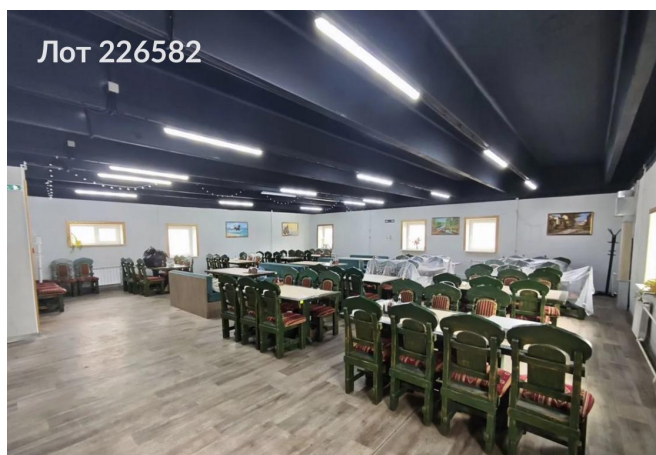


Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4