# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Боровское шоссе, 6 — Россия, Москва, Боровское шоссе, 6

| | |
|---|---|
| Объявление: | #226583 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Боровское шоссе, 6 |
| Тип объекта: | ПСН |
| Адрес: | Россия, Москва, Боровское шоссе, 6 |
| Цена: | 1 850 000 /мес |
| Описание: | Производственное помещение площадью 1000 квадратных метров расположено в обновленном здании многофункционального центра «Мармелад», которое находится в пяти минутах езды от Московской кольцевой автодороги (МКАД). Удобный доступ на трассу Москва. Имеется парковка на 120 машино-мест. Расстояние до станции метро «Говорово» составляет 10 минут пешком.В здании предусмотрены пандус, три грузовых лифта и два выхода. Установлена система спринклерного пожаротушения, высота потолков составляет четыре метра. Нагрузка на перекрытие составляет 1060 килограмм на квадратный метр.Электрическая мощность здания составляет 1,5 мегаватт, категория надежности электроснабжения — вторая. |
| Площадь: | 1 000.0 м |
| Параметры: | 1 000.0 м этаж 2 этажность 2 Говорово · 10 мин пешком |
| До метро: | 10 мин (пешком) |
| Этаж: | 2 из 2 |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Возможное назначение: | Производство, Склад |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 10 мин. |
| Метро: | Говорово |
| Этажей: | 2 |
| Общая площадь: | 1000 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 4 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Приточная |
| Кондиционирование: | Центральное |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Тип здания: | Административное |
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Вход: | Отдельный с улицы |

| | |
|---|---|
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | НДС включен |
| Электрическая мощность: | 50 кВТ |

# Фотографии объекта




Фото 1




Фото 2

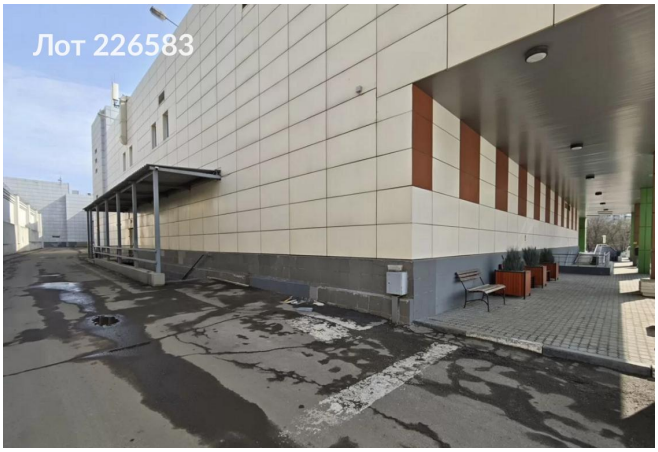


Фото 3