

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Боровское шоссе, 6 — Россия, Москва, Боровское шоссе, 6

Объявление:	#226583
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Боровское шоссе, 6
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Боровское шоссе, 6
Цена:	1 700 000 /мес
Описание:	Производственное помещение площадью 1000 квадратных метров расположено в обновленном здании многофункционального центра «Мармелад», которое находится в пяти минутах езды от Московской кольцевой автодороги (МКАД). Удобный доступ на трассу Москва. Имеется парковка на 120 машино-мест. Расстояние до станции метро «Говорово» составляет 10 минут пешком. В здании предусмотрены пандус, три грузовых лифта и два выхода. Установлена система спринклерного пожаротушения, высота потолков составляет четыре метра. Нагрузка на перекрытие составляет 1060 килограмм на квадратный метр. Электрическая мощность здания составляет 1,5 мегаватт, категория надежности электроснабжения — вторая.
Площадь:	1 000.0 м
Параметры:	1 000.0 м этаж 2 этажность 2 Говорово · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Говорово
Этажей:	2
Общая площадь:	1000 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	50 кВт

Фотографии объекта



Фото 1

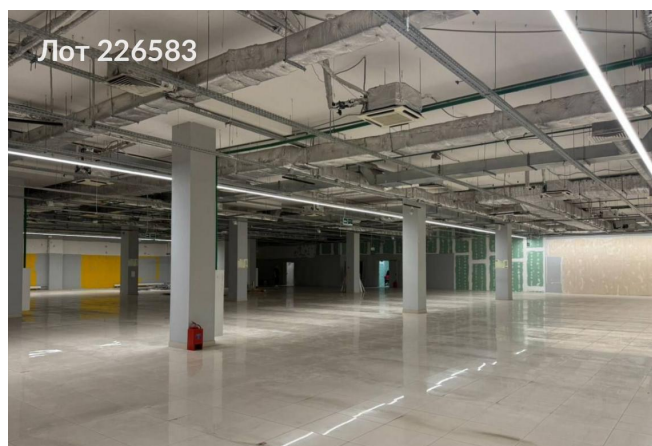


Фото 2

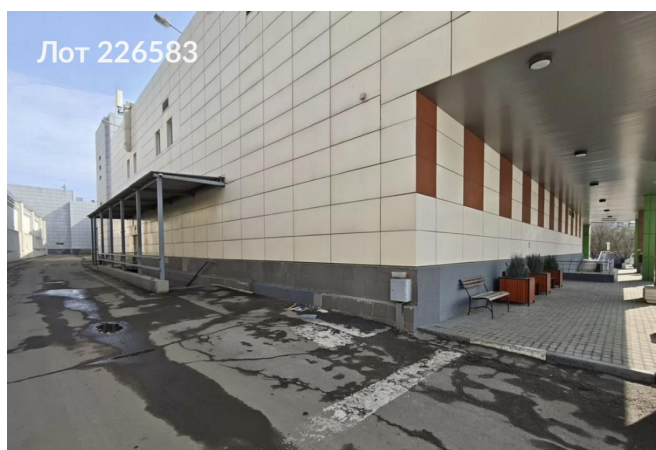


Фото 3