Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Производственная улица, 10к2 — Россия, Москва, Производственная улица, 10к2

Объявление:	#226609
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Производственная улица, 10к2
Тип объекта:	Продажа бизнеса
Адрес:	Россия, Москва, Производственная улица, 10к2
Цена:	60 000 000
Описание:	Продается отличное помещение 131.5 м2 в ЖК " Лучи "с сетевым арендатором интернет магазин Озон и Вайлдберриз (Общий МАП 402 т.р с ежегодной индексацией 7% , арендуют уже 4 года) Первый этаж, отдельный вход, витринные окна, эл.мощность 33 кВт, потолки 6 метров (в части помещения смонтирован 2 этаж площадью 30 кв.м под склад) В собственности у физического лица более 5 лет. До метро Солнцево 6 минут пешком , хороший пешеходный трафик, парковка перед фасадом.
Площадь:	131.5 м
Параметры:	131.5 м этаж 1 этажность 16 Солнцево · 8 мин пешком Продажа объекта
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	1 из 16
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Готовый бизнес, Пункт выдачи
Type Business:	1
Is Gab:	1
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Солнцево
Этажей:	16
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	131.5 м2
Высота потолков:	6 м.
Тип здания:	Жилой дом
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта



Фото 1

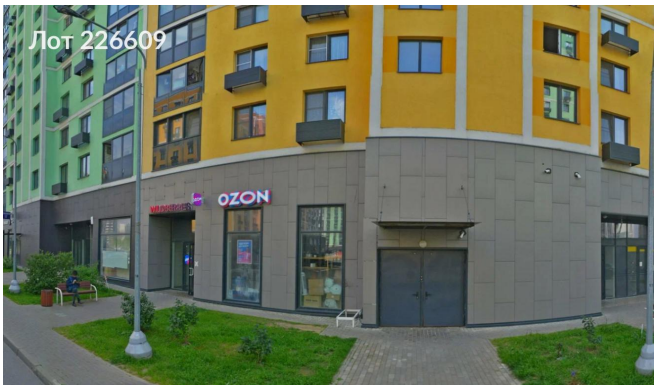


Фото 2

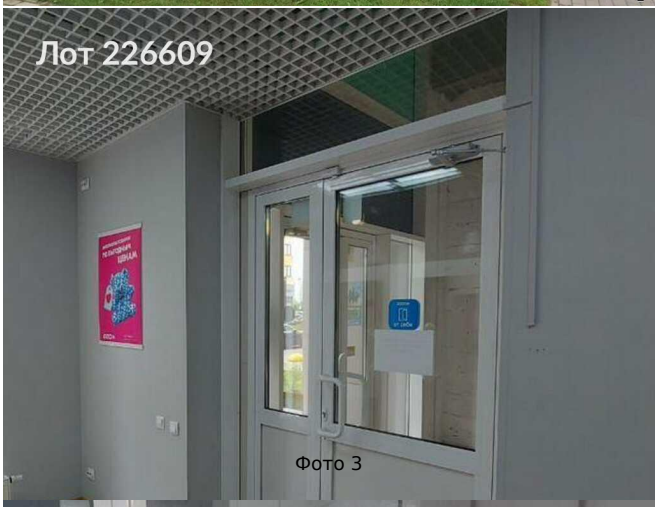


Фото 3

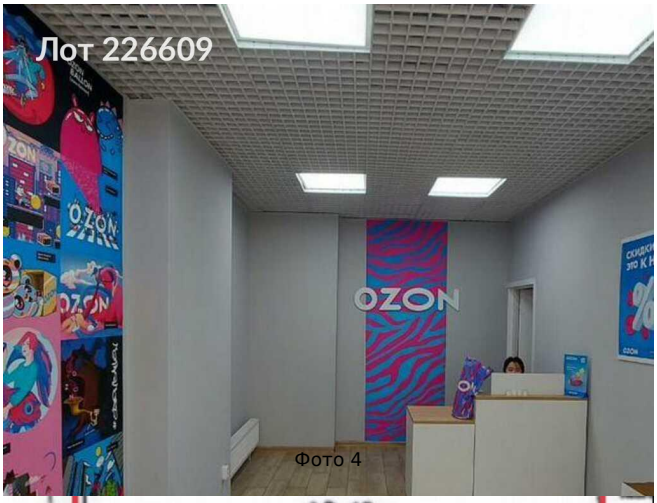


Фото 4



Фото 5

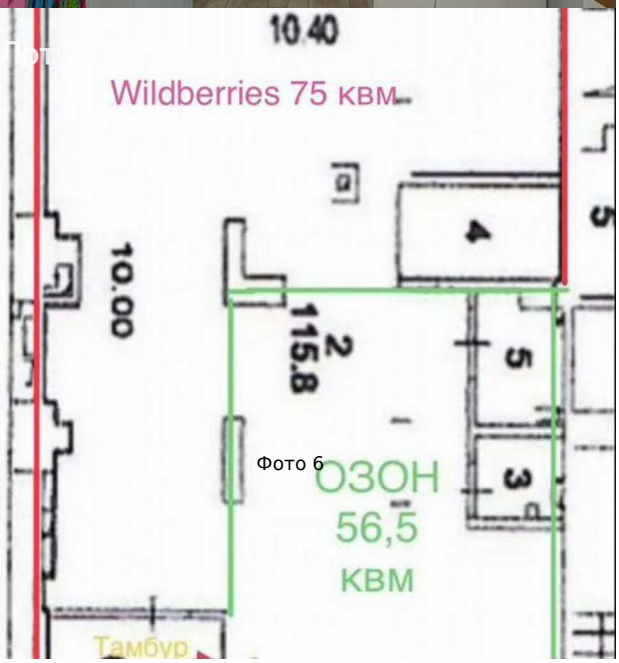


Фото 6



Фото 7

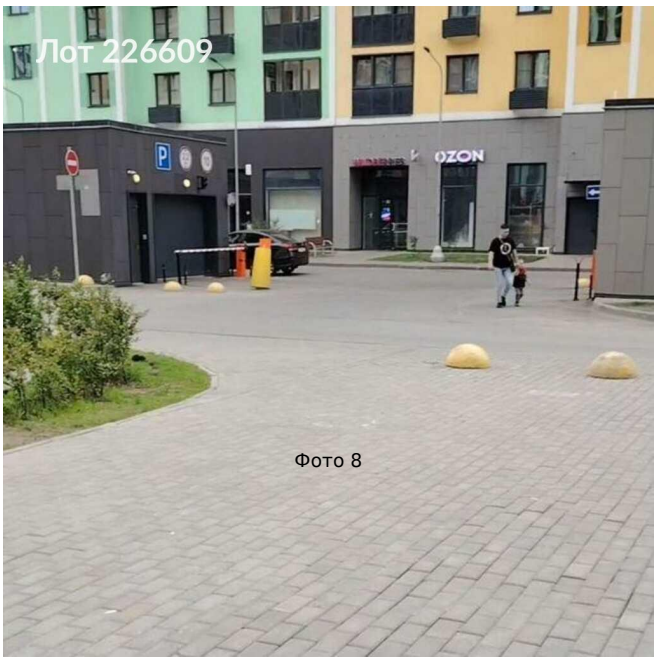


Фото 8