

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Люберцы, улица 8 Марта, 45 — Россия, Московская область, Люберцы, улица 8 Марта, 45

Объявление:	#226611
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Люберцы, улица 8 Марта, 45
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Люберцы, улица 8 Марта, 45
Цена:	859 776 /мес
Описание:	Сдам в аренду коммерческое помещение на 1 этаже под ресторан. Помещение с отдельным входом с улицы и тремя входными группами, включая дополнительный вход со стороны подъезда апартаментов. Высота потолков — 4 м, панорамное остекление. Предусмотрены вытяжка и три мокрые точки, электрическая мощность — 120 кВт. Удобно для гостей и персонала: рядом расположены парковочные места, расстояние до ближайшей парковки — 32 метра. Объект расположен на первой линии с высоким пешеходным трафиком. Вокруг много жилых кварталов и активного движения, что усиливает стабильный поток посетителей. Рядом развитая инфраструктура и востребованные точки притяжения, включая ресторан Вкусно и точка. В непосредственной близости находятся 8 остановок общественного транспорта. Долгосрочная аренда, прямая. Звоните! Оперативно организуем просмотр и расскажем детали по объекту.
Площадь:	207.3 м
Параметры:	207.3 м этаж 1 этажность 12 Улица Дмитриевского · 13 мин пешком
До метро:	13 мин (пешком)
Этаж:	1 из 12
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Ресторан
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	13 мин.
Метро:	Улица Дмитриевского
Этажей:	12
Общая площадь:	207.3 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	859776 руб.
Залог тип:	Рубли
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.

Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Электрическая мощность:	120 кВт

Фотографии объекта

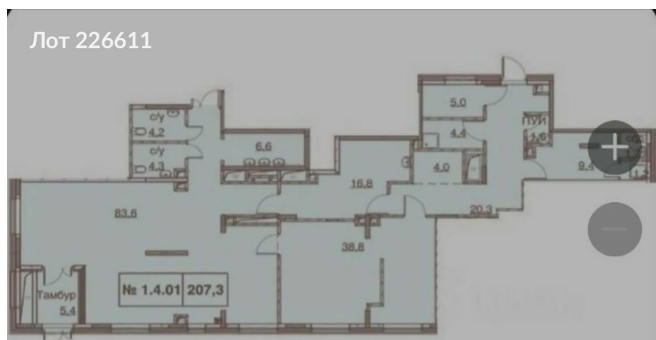
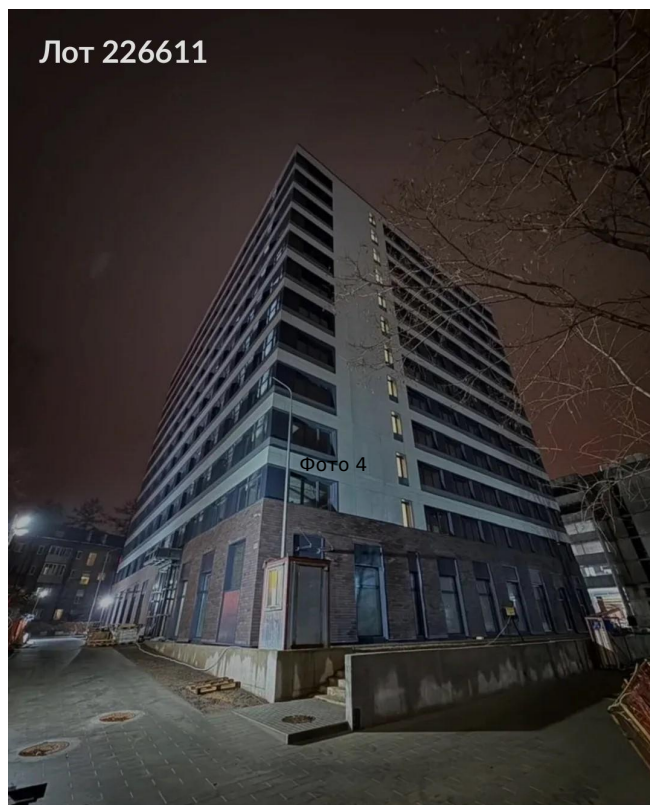
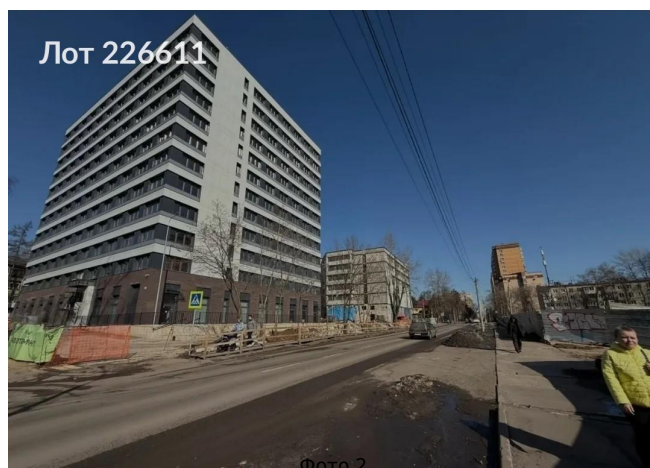
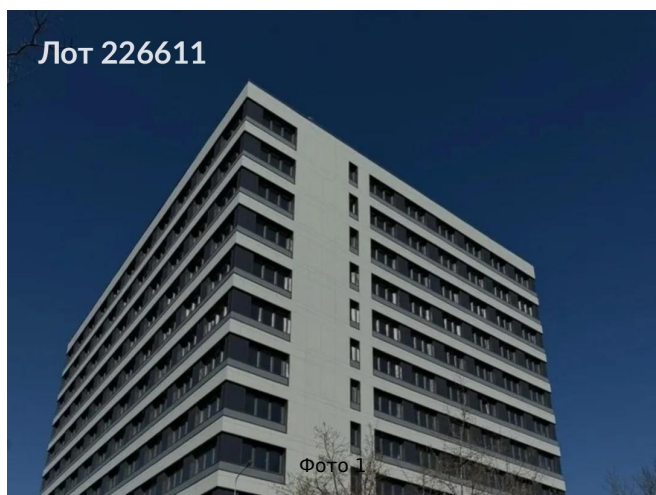


Фото 5