

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Кольская улица, 12с18 — Россия, Москва, Кольская улица, 12с18

Объявление:	#226624
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Кольская улица, 12с18
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Кольская улица, 12с18
Цена:	229 500 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческая недвижимость. Объект расположен в Бабушкинском районе Северо-Восточного административного округа города Москвы, в непосредственной близости от парка Свиблово и парковой зоны Певческое поле. Важным преимуществом местоположения является высокая степень пешеходной доступности от станции метрополитена «Свиблово». Транспортная доступность объекта обеспечивается наличием рядом улицы Енисейская, которая позволяет оперативно выехать на Московскую кольцевую автомобильную дорогу (расстояние составляет 4,5 километра). Также имеется удобный выезд на Третье транспортное кольцо (расстояние 10 километров) и Садовое кольцо (расстояние 12 километров) через Ко молочную улицу. Дополнительно, через проезд Дежнева обеспечивается доступ к Алтуфьевскому шоссе (расстояние приблизительно 5 километров).
Площадь:	153.0 м
Параметры:	153.0 м этаж 1 этажность 1 Свиблово · 9 мин пешком
До метро:	9 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Услуги, Производство, Склад
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	9 мин.
Метро:	Свиблово
Этажей:	1
Общая площадь:	153 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	7 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация

Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	20 кВт

Фотографии объекта

