

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новокосинская улица, 23 — Россия, Москва, Новокосинская улица, 23

Объявление:	#226628
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новокосинская улица, 23
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Новокосинская улица, 23
Цена:	1 186 200 /мес
Описание:	Предлагается в аренду коммерческое помещение общей площадью 197,7 м. Это просторное и функциональное пространство идеально подходит для размещения различных видов бизнеса. Высота потолков составляет 3 метра, что обеспечивает комфорт и свободу для реализации дизайнерских решений при оформлении интерьера. Помещение имеет два отдельных входа, что значительно облегчает доступ для клиентов и оптимизирует логистические процессы. Благодаря усиленной инженерной инфраструктуре, ранее использовавшейся в качестве банковского отделения, обеспечивается надежность коммуникаций и повышенный уровень безопасности. Электропитание помещения составляет 70 кВт, что позволяет использовать оборудование любого уровня, включая кафе, салоны красоты, магазины, офисы и другие коммерческие объекты. Помещение подключено к центральным коммуникациям, что гарантирует стабильное и бесперебойное функционирование всех систем.
Площадь:	197.7 м
Параметры:	197.7 м этаж 1 этажность 17 Новокосино · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 17
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Продукты, Ресторан, Детские товары, Детский магазин, Косметология, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Новокосино
Этажей:	17
Общая площадь:	197.7 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная

Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	70 кВт

Фотографии объекта

