

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Берзарина, 32 — Россия, Москва, улица Берзарина, 32

Объявление:	#226634
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Берзарина, 32
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Берзарина, 32
Цена:	320 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду торговое помещение свободного назначения. Помещение расположено в непосредственной близости от станции метро "Октябрьское поле", что обеспечивает удобную транспортную доступность. Расстояние до станции составляет примерно 15 минут пешком. Помещение находится в окружении 28 жилых домов бизнес-класса и бизнес-центра "Октябрьское поле". Оно расположено на дороге, соединяющей улицу Берзарина и Расплетина, что обеспечивает хорошую транспортную доступность. Рядом с помещением недавно открылся магазин сети "Пятерочка", а также имеется вход в офис управляющей компании. Это может привлечь внимание потенциальных арендаторов и увеличить поток посетителей. Высота потолка в помещении составляет 5,6 метра, что позволяет оптимизировать использование пространства и увеличить полезную площадь.
Площадь:	65.0 м
Параметры:	65.0 м этаж 1 этажность 25 Октябрьское поле · 15 мин пешком
До метро:	15 мин (пешком)
Этаж:	1 из 25
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, Продукты, Детские товары, Детский магазин, Клиника, Косметика, Косметология, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	15 мин.
Метро:	Октябрьское поле
Этажей:	25
Общая площадь:	65 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	5.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная

Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта

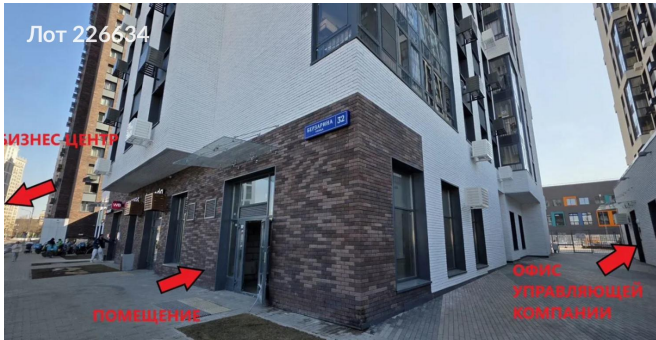


Фото 1

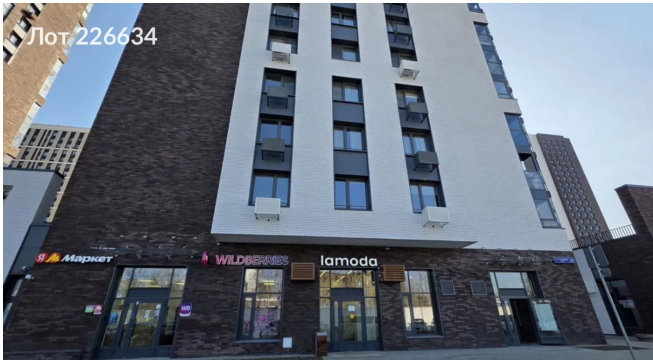


Фото 2

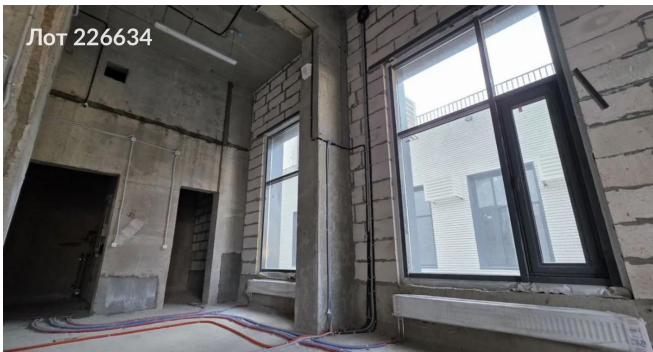


Фото 4