

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Уланский переулок, 22с2 — Россия, Москва, Уланский переулок, 22с2

Объявление:	#226675
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Уланский переулок, 22с2
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Москва, Уланский переулок, 22с2
Цена:	9 050 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду отдельно стоящее здание площадью 2 677 квадратных метров, расположенное в историческом центре Москвы по адресу: Уланский переулок, 22/2. Объект идеально подходит для размещения штаб-квартиры, медицинского центра или представительства. Основные коммерческие преимущества: Энергетическая независимость: выделенная электрическая мощность составляет 400 кВт, что обеспечивает бесперебойную работу серверного оборудования, систем вентиляции и кондиционирования на всех этажах здания.
Площадь:	2 677.0 м
Параметры:	2 677.0 м этажность 7 Сретенский бульвар · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Участок:	2 677.0 сот.
Вс:	2210
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Сретенский бульвар
Этажей:	7
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	2677 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	2.8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Форма собственности:	в собственности

Площадь участка:	2677 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5