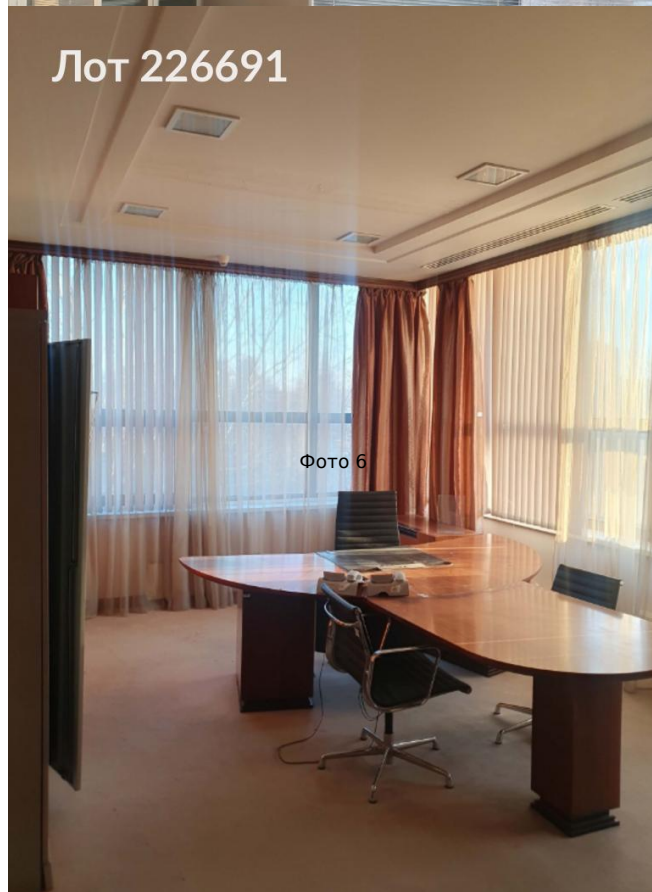
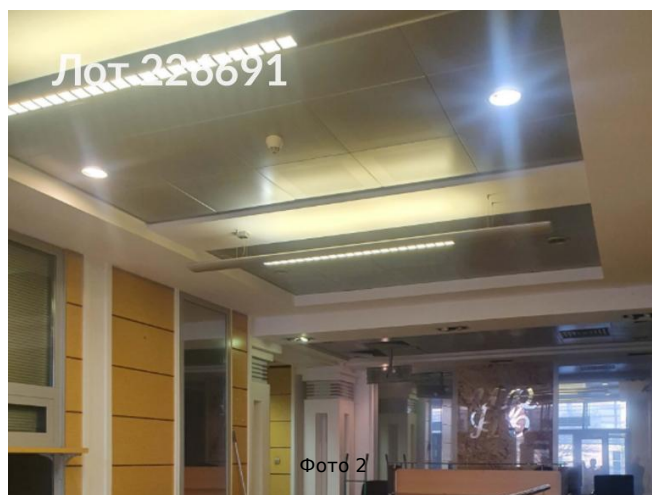


Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Лобачевского, 27 — Россия, Москва, улица Лобачевского, 27

Объявление:	#226691
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Лобачевского, 27
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Москва, улица Лобачевского, 27
Цена:	15 000 000 /мес
Описание:	Здание в аренду общей площадью 4351,1 квадратных метров расположено в окружении парка "Олимпийская деревня". Земельный участок площадью 2431 квадратный метр находится в собственности. Здание имеет четыре этажа, включая цокольный этаж, и паркинг на 15 машино-мест. Парковочное пространство на территории участка составляет 10 квадратных метров. Инженерные системы здания характеризуются высоким уровнем качества и были спроектированы с учетом потребностей иностранного банка. Электрическая мощность здания составляет 475 кВт, дополнительно установлены два дизель-генератора мощностью по 120 кВт и два источника бесперебойного питания (UPS) аналогичной мощности.
Площадь:	4 351.0 м
Параметры:	4 351.0 м этажность 4 Мичуринский проспект · 10 мин пешком
До метро:	10 мин (пешком)
Участок:	4 351.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Мичуринский проспект
Этажей:	4
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	4351 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы

Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	4351 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен

Фотографии объекта



4 этаж

