# Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Большая Ордынка, 44с4 — Россия, Москва, улица Большая Ордынка, 44с4

| | |
|---|---|
| Объявление: | #226701 |
| Заголовок: | Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Большая Ордынка, 44с4 |
| Тип объекта: | Офис |
| Адрес: | Россия, Москва, улица Большая Ордынка, 44с4 |
| Цена: | 3 897 850 /мес |
| Описание: | Предлагается в аренду офисное помещение, состоящее из нескольких кабинетов и санитарного узла на этаже. Ремонт помещений выполнен в соответствии с европейскими стандартами.В помещении установлено современное инженерно-техническое оборудование, проведены все необходимые коммуникации, включая линии интернет и телефонные линии. Техническое оснащение отвечает требованиям пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологических норм.Телекоммуникационные услуги предоставляются специализированными компаниями, предлагающими цифровую телефонную связь и высокоскоростной доступ в интернет. |
| Площадь: | 1 254.0 м |
| Параметры: | 1 254.0 м этаж 3 этажность 6 Полянка · 3 мин пешком |
| До метро: | 3 мин (пешком) |
| Этаж: | 3 из 6 |
| Вс: | 1555 |
| Тип сделки: | Аренда |
| Тип недвижимости: | Коммерческая |
| Путь до метро: | Пешком |
| Время до метро: | 3 мин. |
| Метро: | Полянка |
| Этажей: | 6 |
| Состояние: | Офисная отделка |
| Общая площадь: | 1254 м2 |
| Предоплата: | 1 месяц |
| Залог: | 100 % |
| Залог тип: | % |
| Срок аренды: | длительный срок |
| Высота потолков: | 3 м. |
| Отопление: | Центральное |
| Вентиляция: | Приточная |
| Кондиционирование: | Центральное |
| Тип парковки: | Наземная |
| Пожаротушение: | Сигнализация |
| Аптека: | Да |

| | |
|---|---|
| Банкомат: | Да |
| Буфет: | Да |
| Минимаркет: | Да |
| Конференц-зал: | Да |
| Кинотеатр: | Да |
| Кафе: | Да |
| Гостиница: | Да |
| Парк: | Да |
| Салон красоты: | Да |
| Столовая: | Да |
| Супермаркет: | Да |
| Торговая зона: | Да |
| Фитнес-центр: | Да |
| Центральная рецепция: | Да |
| Тип здания: | Административное |
| Планировка: | смешанная |
| Стоимость парковки: | 16000 р. |
| Минимальный срок аренды: | 11 |
| Тип договора: | Прямая аренда |
| Вход: | Пропускная система |
| Период оплаты: | месяц |
| Форма налогообложения: | НДС не включен |
| Электрическая мощность: | 30 кВТ |

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

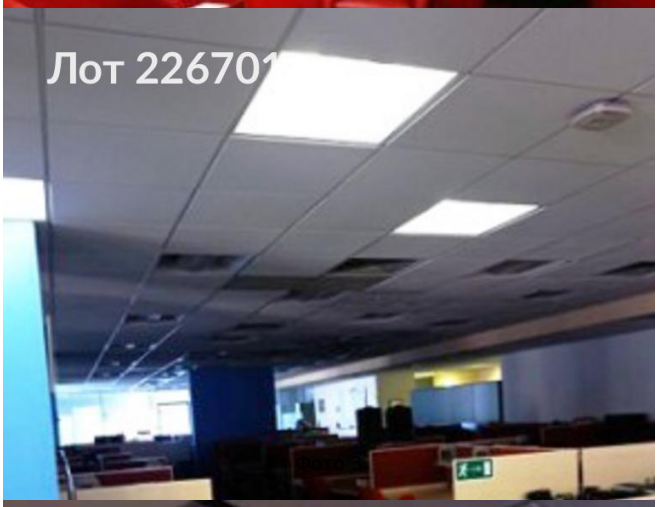

Фото 3

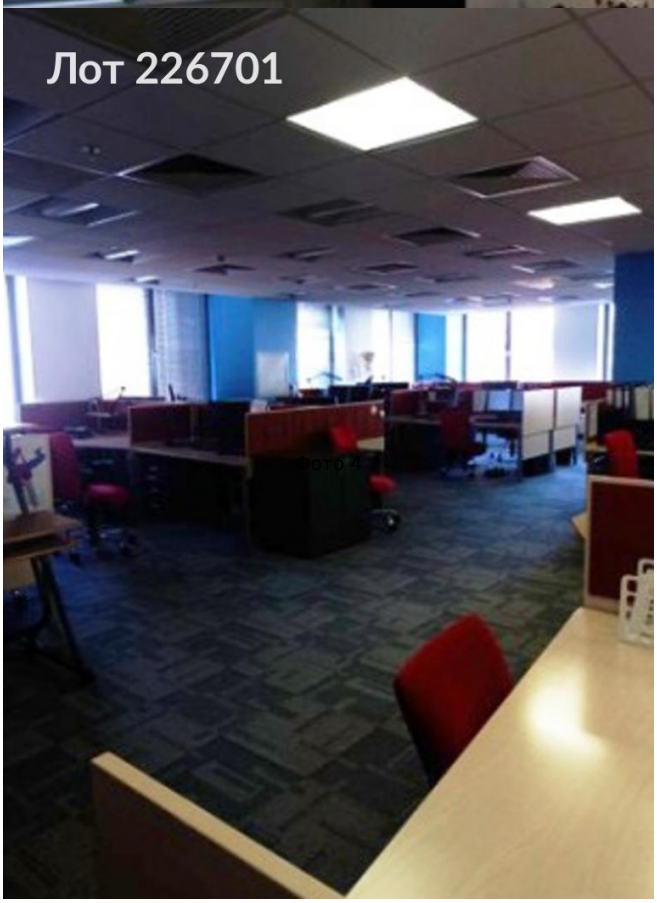

Фото 4

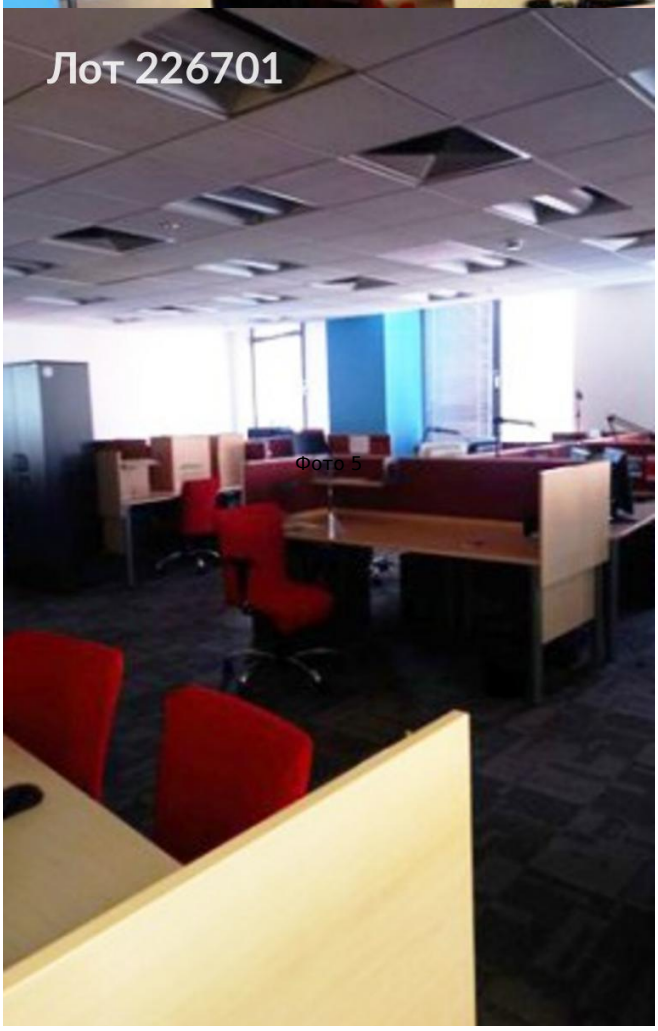

Фото 5