

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Тверская улица, 27с1 — Россия, Москва, Тверская улица, 27с1

Объявление: #226767
Заголовок: Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Тверская улица, 27с1
Тип объекта: ПСН
Адрес: Россия, Москва, Тверская улица, 27с1
Цена: 1 100 000 /мес
Описание: Предлагается в аренду помещение на одной из самых известных и оживленных торговых улиц Москвы. В непосредственной близости расположены культурные и исторические объекты, такие как театры, музеи, концертные залы, бизнес-центры, также 5 звездочные отели Hotel Continental , Сафмар Гранд, В районе также находятся элитные жилые комплексы «Сады Пекина», «Резиденция Тверская» и «Веспер Тверская» и многие другие. Вокруг развитая инфраструктура с банками, магазинами, модными бутиками и ресторанами. Все это создает атмосферу живого, яркого, и активного города с благоприятными условиями как для ведения бизнеса, культурных событий так и для комфортного проживания.

Помещение находится на первом этаже - 47,8 кв. метров и 44, 5 кв.м в подвальном помещении. Высота потолков на первом этаже 4 метра, в подвальном 2,8 метра. Планировка свободная. Эркерные окна для красивых витрин. Здесь высокий рекламный потенциал, место для размещения вывески. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.

Другие площади 76,, 81,7 кв.м, 134,6 кв.м, 34,5 274,, 141 кв.м, 21. кв.м, 78, есть техническая возможность для объединения. Цена по запросу.

Площадь: 92.3 м
Параметры: 92.3 м этаж 1 этажность 7 Маяковская · 2 мин пешком
До метро: 2 мин (пешком)
Этаж: 1 из 7
Тип сделки: Аренда
Тип недвижимости: Коммерческая
Возможное назначение: Бизнес, Торговля, Склад, Бар, Медицинский центр, Клуб, Ломбард, Сервис, Фитнес, Цветы, Коммерция, Стоматология, Спа салон, Бижутерия, Галерея, Клиентский офис, Клиника, Косметология, Мебель, Ночной клуб, Рабочее место, Свободное назначение, Стрит ритейл, Сумки, Товары для дома, Торговая площадь, Торговый комплекс, Турагентство, Услуги, Фото студия
Путь до метро: Пешком
Время до метро: 2 мин.

Метро:	Маяковская
Этажей:	7
Общая площадь:	92.3 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта

