Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Сретенка, 1 — Россия, Москва, улица Сретенка, 1

Объявление:	#226773
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Сретенка, 1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, улица Сретенка, 1
Цена:	1 000 000 /мес
Описание:	Предлагается помещение в историческом здании, расположенном на первой линии улицы Сретенка. Здание находится в центральной части бульварного кольца и окружено широкими тротуарами, граничащими с бульваром. Фасад здания будет реконструирован в 2026 году.Помещения первого этажа имеют зальную планировку и отдельные входы с первой линии. Состояние помещений соответствует категории Shell & Core, предусмотрено сплошное витринное остекление, места для размещения вывесок, санузлы и достаточное количество электрических мощностей. Также установлены базовые системы безопасности.
Площадь:	60.0 м
Параметры:	60.0 м этаж 1 этажность 3 Тургеневская · 4 мин пешком
До метро:	4 мин (пешком)
Этаж:	1 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Торговля, Склад, Производство, Продукты, Ресторан, Детские товары, Детский магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	4 мин.
Метро:	Тургеневская
Этажей:	3
Общая площадь:	60 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	20 кВТ

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4