Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Матросская Тишина, 23к4 — Россия, Москва, улица Матросская Тишина, 23к4

Объявление:	#226804
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, улица Матросская Тишина, 23к4
Тип объекта:	Здание
Адрес:	Россия, Москва, улица Матросская Тишина, 23к4
Цена:	1 148 000 /мес
Описание:	Аренда отдельно стоящего здание общей площадью 573 м2, расположенное по адресу: г. Москва, Матросская тишина, д. 23, к.4 (ВАО, район Сокольники), ближайшее м. Сокольники. Объект представляет двухэтажное здание общей площадью 573, 6 м с двумя земельными участками (820 м+83 м), материал стен кирпич, перекрытия железобетонные, коммуникации центральные, электрическая мощность 150 кВт (заключён договор с Мосэнергосбытом) высота потолков: 3 м, под черновую отделку. Вид разрешённого использования: образование и просвещение, включая размещение административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения, социального обеспечения, физической культуры, спорта, культуры, искусства, религии. Прямой договор, ИП, УСН, земельный участок в собственности, КУ по факту потребления. ставка 2000 руб. м2/мес., условия обсуждаются индивидуально. Оперативная информация и организация показа.
Площадь:	574.0 м
Параметры:	574.0 м этажность 2 Сокольники · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Участок:	9.0 сот.
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Сокольники
Этажей:	2
Состояние:	требуется капитальный ремонт
Общая площадь:	574 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3 м.
Отопление:	Автономное
Вентиляция:	Естественная

Кондиционирование:	Местное
Название объекта:	ОСЗ
Год постройки:	1911 г.
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Линия:	вторая
Вход:	Отдельный со двора
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	9 сот.
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН

Фотографии объекта














Лот 226804
Фото 7


Лот 226804
Фото 8


Лот 226804
Фото 9


Лот 226804
Фото 10


Лот 226804
Фото 11


Лот 226804
Фото 12


Лот 226804
Фото 13