

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Раменское, Донинское шоссе, 4-й километр, 3А/1 — Россия, Московская область, Раменское, Донинское шоссе, 4-й километр, 3А/1

Объявление:	#226806
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Раменское, Донинское шоссе, 4-й километр, 3А/1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Раменское, Донинское шоссе, 4-й километр, 3А/1
Цена:	1 156 250 /мес
Описание:	Предлагается к аренде производственно-складское отапливаемое помещение на асфальтированном участке площадью 45 соток. Высота потолков: 13,5 м. Здание новое, построено в 2026 году. Организован заезд на участок с двух сторон, что обеспечивает доступ как для легкового, так и для грузового транспорта. Покрытие пола выполнено с антипылевым эффектом, максимальная нагрузка на пол составляет 15 т/кв. м. Установлена система отопления с использованием технологии теплого пола по всей площади помещения.
Площадь:	925.0 м
Параметры:	925.0 м этаж 1 этажность 1 Раменское · 5 мин транс.
До метро:	5 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Раменское
Этажей:	1
Общая площадь:	925 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	13.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11

Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	75 кВт

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2



Фото 3

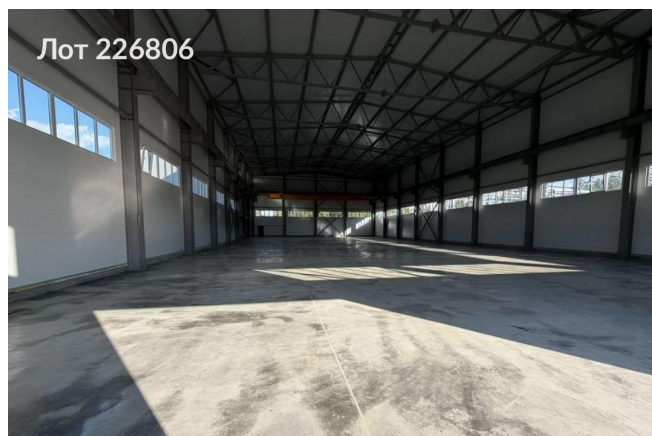


Фото 4

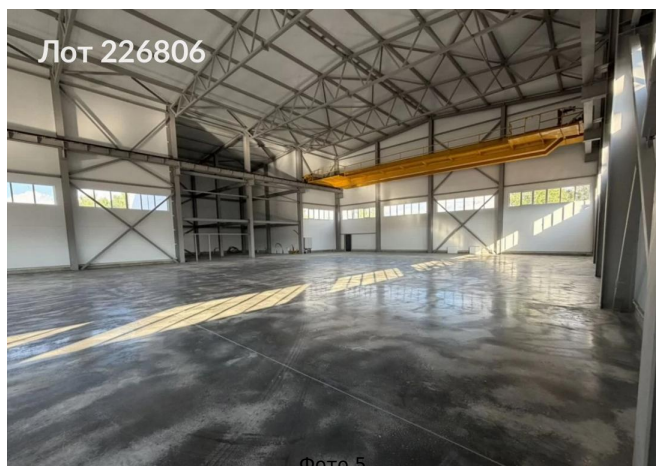


Фото 5

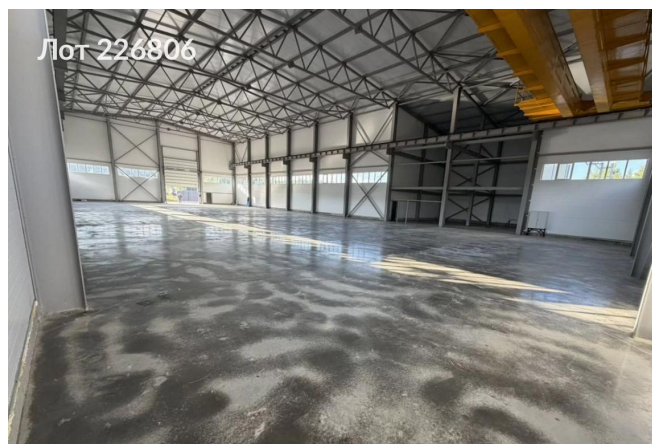


Фото 6



Фото 7



Фото 8