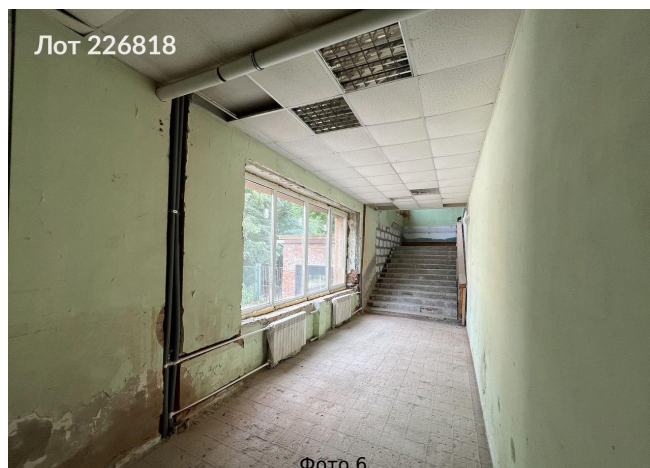
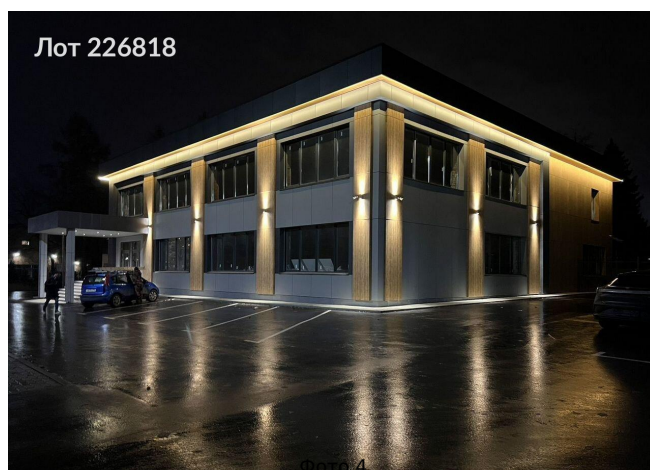
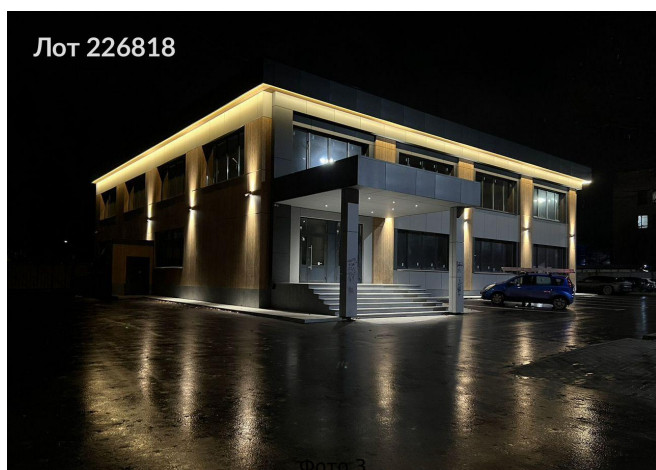


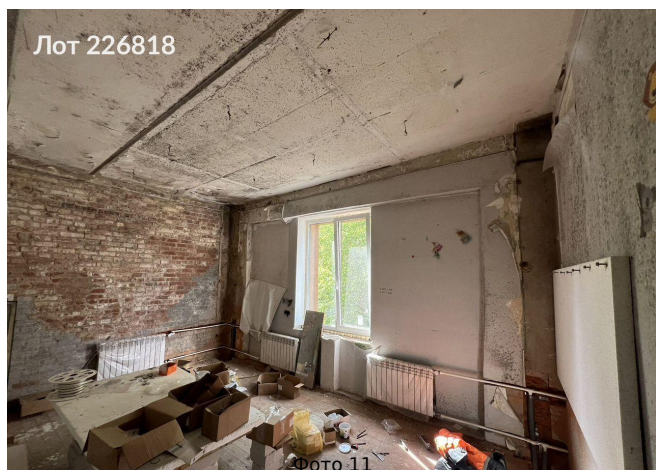
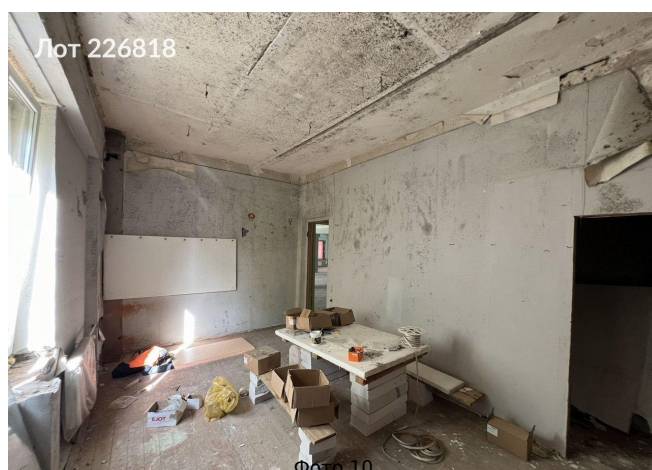
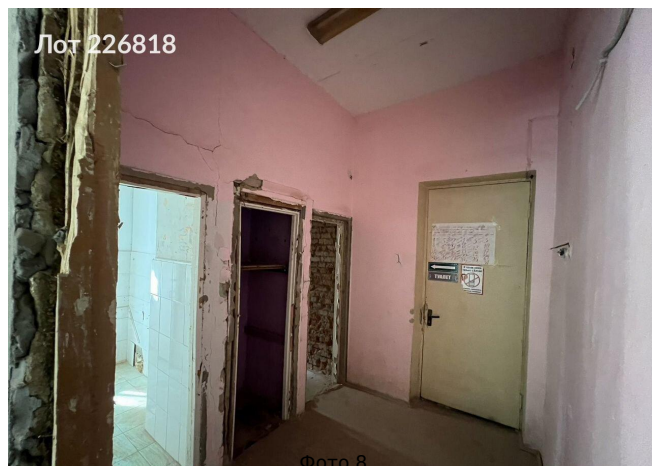
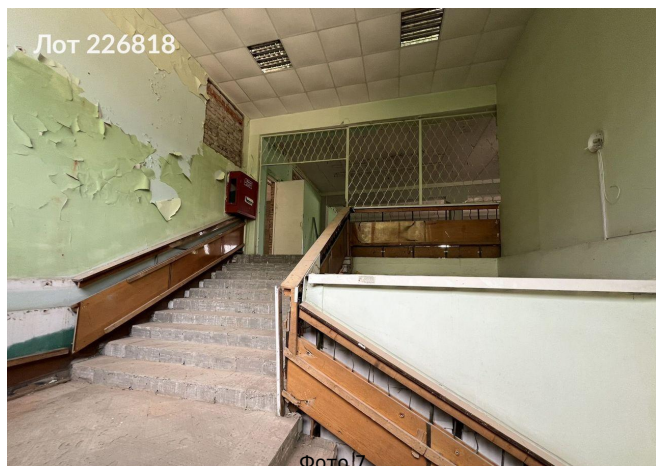
Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Богородский городской округ, Ногинск, улица Советской Конституции, 11 — Россия, Московская область, Богородский городской округ, Ногинск, улица Советской Конституции, 11

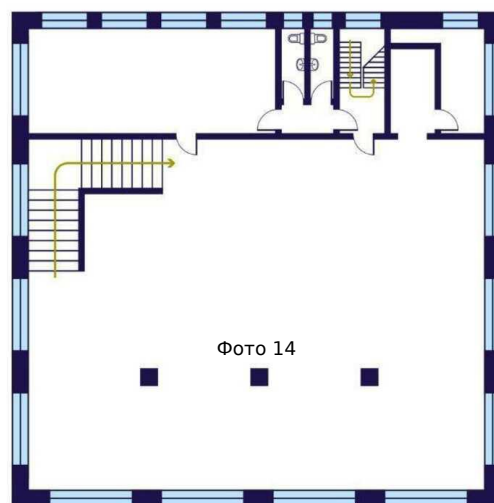
Объявление:	#226818
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Богородский городской округ, Ногинск, улица Советской Конституции, 11
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Богородский городской округ, Ногинск, улица Советской Конституции, 11
Цена:	400 000 /мес
Описание:	Торговая площадь Тип объявления: Сдам Вид объекта: Торговое помещение Этаж: 2 Общая площадь: 533 Сдается помещение на втором этаже, с отдельным входом, с свободной планировкой. Подойдет под кафе, магазин , спортивный зал и многое другое. Здание стоит на первой линии , у дороги. Хороший автомобильный и пешеходный трафик . Рядом расположена школа с 1200-1300 учениками , детский сад и многое другое. Отопление газовое , мощность электроэнергии 150 киловатт. Земельный участок 30 соток , внутренний двор большой, что позволит удобно припарковаться или разгружать машины.
Площадь:	533.0 м
Параметры:	533.0 м этаж 2 этажность 2 Ильинская · 55 мин транс.
До метро:	55 мин (транспортом)
Этаж:	2 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Выпечка, Медицинский центр, Кондитерская, Парикмахерская, Продукты, Ресторан, Фрукты, Цветы, Зал, Шоурум, Спа салон, Бытовая техника, Зоомагазин, Зоотовары, Зубная поликлиника, Интернет магазин, Клиника, Косметология, Кофейня, Мебель, Одежда, Товары для дома, Торговая площадь, Торговля, Турагенство, Химчистка, Ювелирный
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	55 мин.
Метро:	Ильинская
Этажей:	2
Общая площадь:	533 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Высота потолков:	3.2 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Нет
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	150 кВт

Фотографии объекта







2 ЭТАЖ