

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, деревня Андреевское, территория Индустриальный парк Андреевское, 49В — Россия, Московская область, Ленинский городской округ, деревня Андреевское, территория Индустриальный парк Андреевское, 49В

Объявление:	#226854
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, деревня Андреевское, территория Индустриальный парк Андреевское, 49В
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Ленинский городской округ, деревня Андреевское, территория Индустриальный парк Андреевское, 49В
Цена:	1 309 500 /мес
Описание:	Предлагается в аренду современный складской комплекс, расположенный на территории Индустриального парка Андреевское, всего в 15 километрах от МКАД по новой скоростной магистрали Юго-Восточной хорде. Объект занимает первый этаж административного здания и имеет отдельный вход с улицы. Общая площадь помещения составляет 1455 м, высота потолков достигает 8 метров, что создает идеальные условия для хранения и обработки грузов. Комплекс оборудован центральным отоплением, приточной вентиляцией и кондиционированием, а также системой пожарной сигнализации. Электрическая мощность составляет 150 кВт, что позволяет использовать пространство для различных нужд, в том числе и производственных. В непосредственной близости находятся популярные места, такие как торговые и развлекательные центры, что делает локацию привлекательной для бизнеса. Удобный доступ к метро Красково на автомобиле всего за 12 минут обеспечивает легкую транспортировку товаров и материалов. Срок аренды — длительный.
Площадь:	1 455.0 м
Параметры:	1 455.0 м этаж 1 этажность 1 Красково · 12 мин транс.
До метро:	12 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Мастерская, Цех, Малое производство, Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	12 мин.
Метро:	Красково
Этажей:	1

Общая площадь:	1455 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	8 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	150 кВт

Фотографии объекта

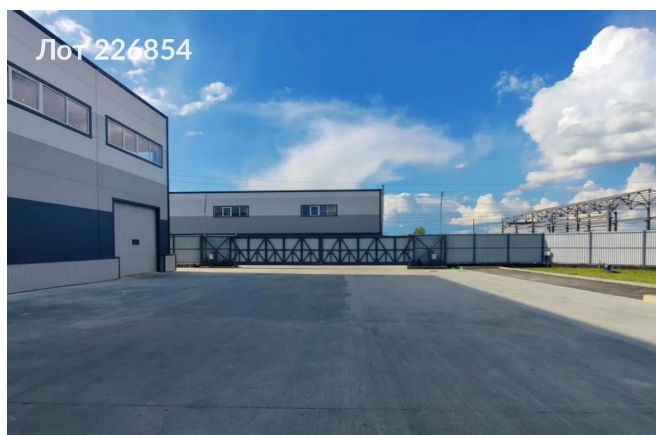


Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4

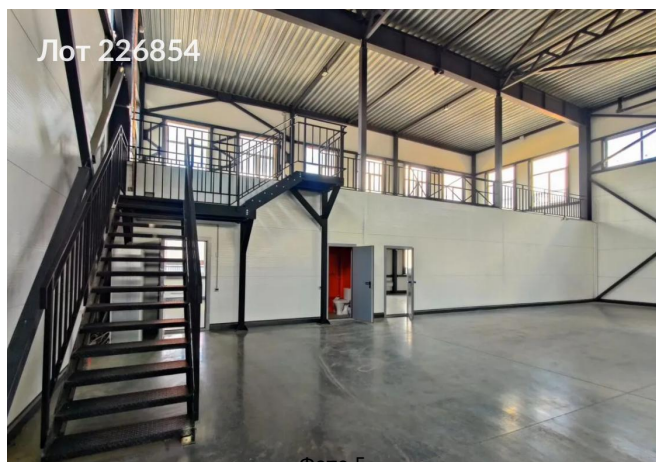


Фото 5



Фото 6



Фото 7

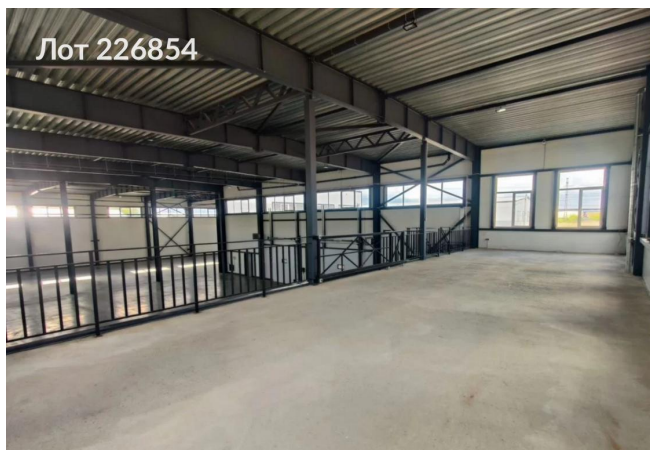


Фото 8