

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, Фабричный проезд, 4 — Россия, Московская область, Подольск, Фабричный проезд, 4

Объявление:	#226878
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Подольск, Фабричный проезд, 4
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Подольск, Фабричный проезд, 4
Цена:	4 900 000 /мес
Описание:	Производственное помещение площадью 7 000 квадратных метров (3 500 кв.м. на первом этаже и 3 500 кв.м. на втором этаже), включая офисные помещения. На первом этаже осуществляется погрузка и разгрузка через пандус на несколько транспортных средств. Для перемещения грузов на второй этаж предусмотрены два лифта-подъемника. Напольное покрытие - антипылевое; Максимальная нагрузка на первый этаж составляет [указать значение], на второй этаж - 650 кг на квадратный метр; Электрическая мощность - 1000 кВт; Высота потолков - 4,5 метра.
Площадь:	7 000.0 м
Параметры:	7 000.0 м этаж 1 этажность 2 Подольск · 10 мин транс.
До метро:	10 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Производство, Склад
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Подольск
Этажей:	2
Общая площадь:	7000 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Естественная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц

Форма налогообложения: НДС включен

Электрическая мощность: 1000 кВт

Фотографии объекта



Фото 1

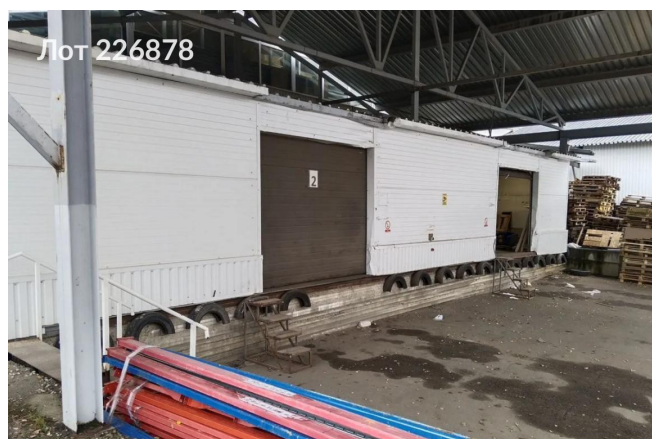


Фото 2

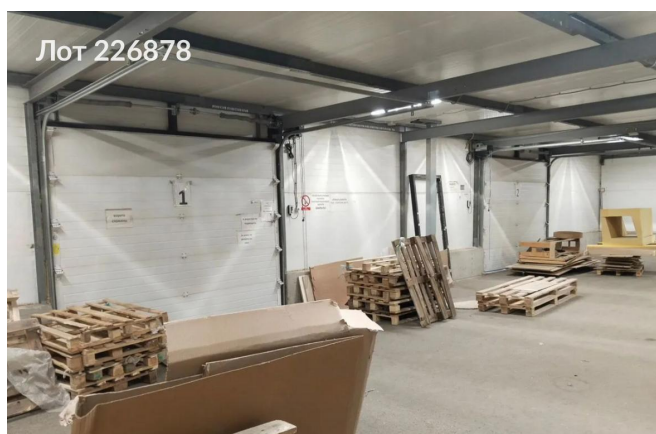


Фото 3

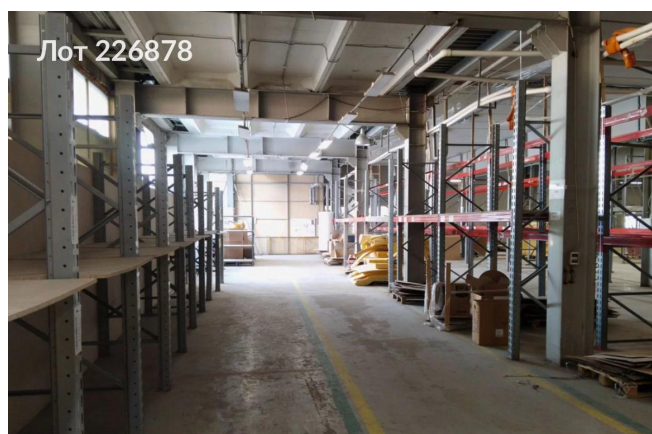


Фото 4

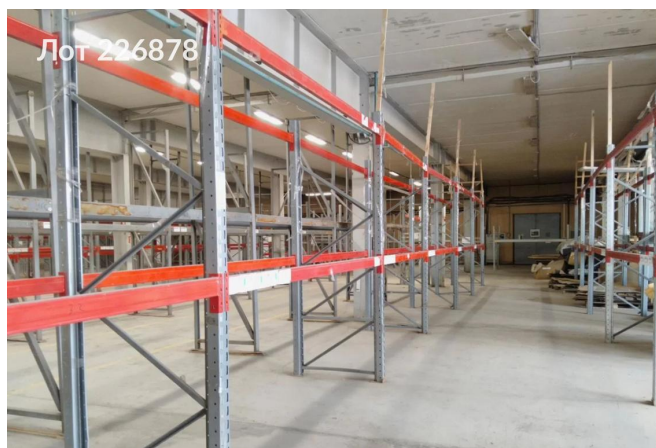


Фото 5



Фото 6

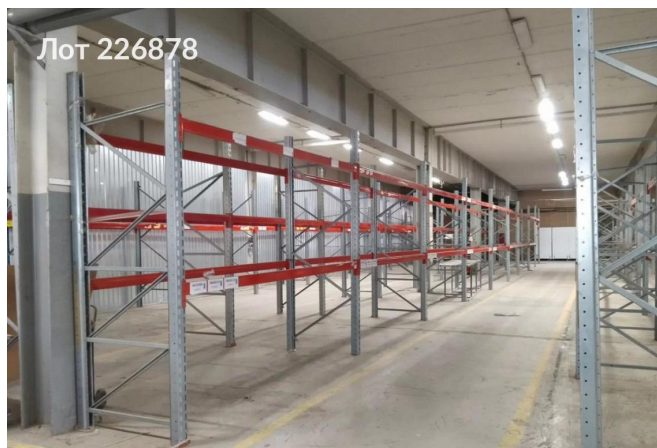


Фото 7