

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Рочдельская улица, 15с5 — Россия, Москва, Рочдельская улица, 15с5

Объявление:	#226939
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Рочдельская улица, 15с5
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Рочдельская улица, 15с5
Цена:	3 535 400 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 643 м, расположенное на первом этаже бизнес-центра "Трёхгорная мануфактура" по адресу: Рочдельская улица, 15с5. Помещение имеет отдельный вход и открытое планирование, что позволяет гибко организовать пространство под любые нужды. Бизнес-центр находится в престижном районе Красной Пресни, где сосредоточены штаб-квартиры ведущих компаний, шоурумы и медицинские учреждения. Безопасность обеспечивается круглосуточной охраной, а удобство — наличием наземной парковки, включая зарядные станции для электромобилей. Транспортная доступность также на высоком уровне: всего 12 минут пешком до станций метро "Краснопресненская" и "Улица 1905 года". Рядом расположены крупные транспортные развязки, что делает этот объект идеальным для бизнеса.
Площадь:	643.0 м
Параметры:	643.0 м этаж 1 этажность 7 Улица 1905 года · 11 мин пешком
До метро:	11 мин (пешком)
Этаж:	1 из 7
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Офис, Торговля, Производство, Бар, Выпечка, Выставка, Гостиница, Кальянная, Кондитерская, Ломбард, Спортзал, Фитнес, Фотостудия, Цветы, Коммерция, Общепит, Шоурум, Антикафе, Бильярдная
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	11 мин.
Метро:	Улица 1905 года
Этажей:	7
Общая площадь:	643 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	4.5 м.
Отопление:	Центральное

Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта



Фото 1

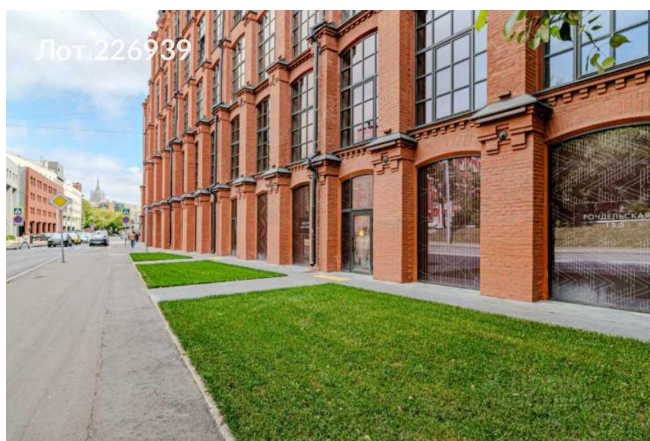


Фото 2

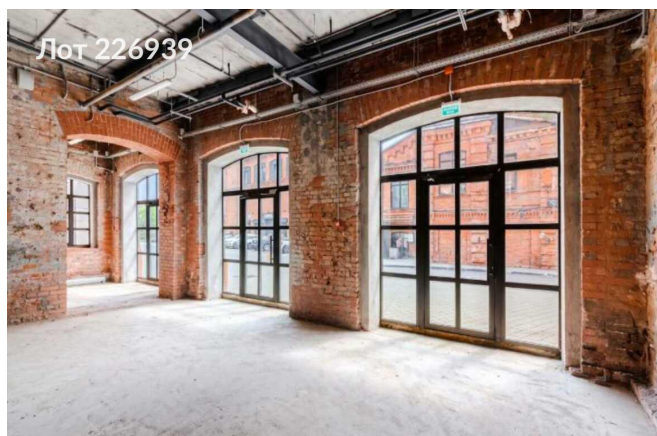


Фото 3



Фото 4

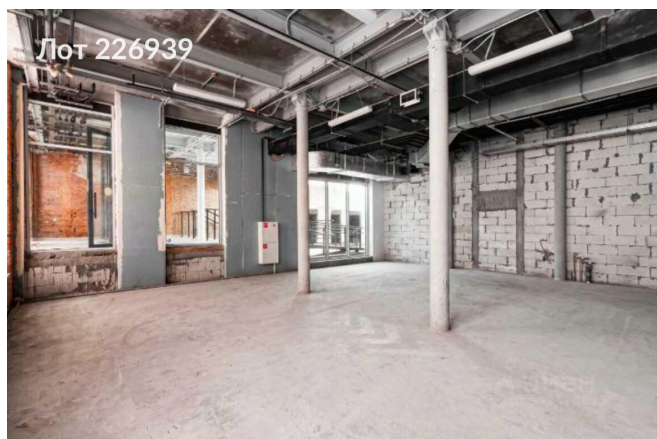


Фото 5

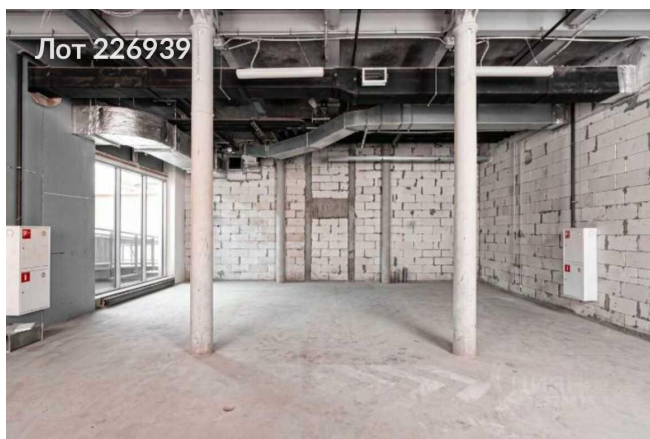


Фото 6

