

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Лыткарино, территория промзона Тураево, с12 — Россия, Московская область, Лыткарино, территория промзона Тураево, с12

Объявление:	#226984
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Лыткарино, территория промзона Тураево, с12
Тип объекта:	Коммерческая земля
Адрес:	Россия, Московская область, Лыткарино, территория промзона Тураево, с12
Цена:	2 750 000 000
Описание:	Продаю участок промышленного назначения площадью 25,2 га в ближайшем Подмоскovie, всего в 18 км от МКАД. На участке уже готовы все коммуникации: электричество мощностью от 50 до 100 МВт по хорошей цене за 1 МВт, центральная канализация, газовая труба высокого давления и центральное водоснабжение. В подарок к покупке — 3 га под парковку (не входят в стоимость участка), готовая топографическая съёмка, а также геология участка: она уже есть, и при желании готовы произвести её повторно. Платная Лыткаринская автотрасса (Юла) проходит всего в 100 метрах от участка, все съезды с неё находятся в 800 метрах, также есть возможность оформить дополнительные съезды прямо на участок. Это идеальное вложение средств в перспективу и развитие вашего бизнеса.
Параметры:	2 520.0 сот. Красково · 10 мин транс. 18.0 км МКАД
До метро:	10 мин (транспортом)
До МКАД:	18.0 км
Участок:	2 520.0 сот.
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Красково
категория земли:	земли промназначений
Шоссе:	268
Расстояние до МКАД:	18 км.
Площадь участка:	2520 сот.
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	НДС включен
Electricity Locationtype:	no
Electricity Possibletoconnect:	1
Gas Locationtype:	border
Мощность:	0 м3
Drainage Locationtype:	border
Объём:	0 м3/сутки

Фотографии объекта



Фото 1

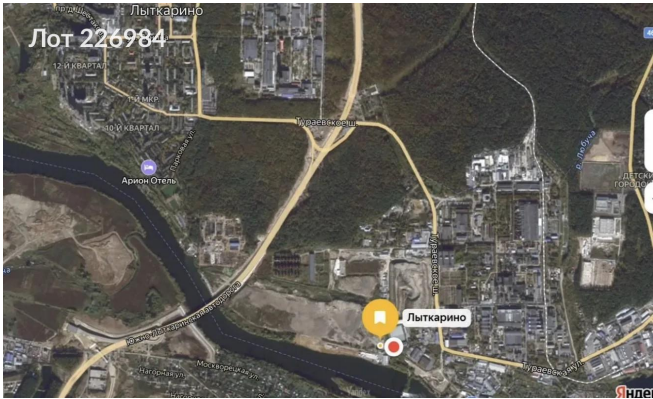


Фото 2



Фото 3

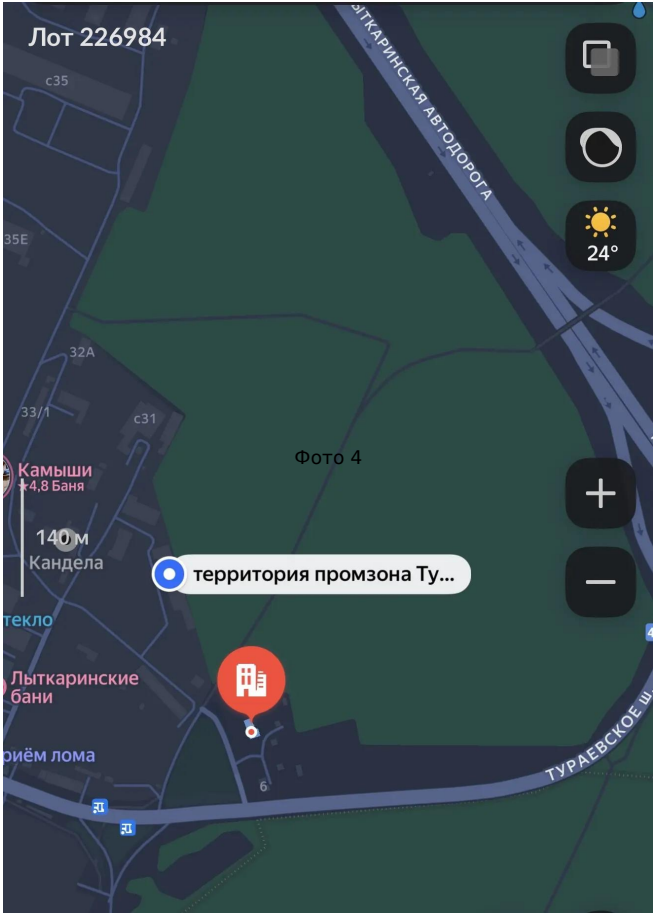


Фото 4