

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Ступино, деревня Шматово, Индустриальная улица, 16с1 — Россия, Московская область, городской округ Ступино, деревня Шматово, Индустриальная улица, 16с1

Объявление:	#226985
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, городской округ Ступино, деревня Шматово, Индустриальная улица, 16с1
Тип объекта:	Производственное помещение
Адрес:	Россия, Московская область, городской округ Ступино, деревня Шматово, Индустриальная улица, 16с1
Цена:	500 000 000
Описание:	Предлагаем в продажу современный производственный комплекс в ОЭЗ «Ступино Квадрат» на земельном участке 1,15 га. Объект построен в 2018 году и полностью готов к эксплуатации. Отлично подойдет под высокотехнологичное производство, логистику, сборочное предприятие, фармацевтическое производство, пищевую промышленность, легкую промышленность, а также в качестве инвестиционного актива. Основные характеристики: общая площадь здания — 3 044 м; земельный участок — 11 500 м (1,15 га); год строительства — 2018. Современное производственное здание из сэндвич-панелей, высококачественные промышленные беспылевые полы, административно-бытовые помещения, огороженная территория, контрольно-пропускной пункт, асфальтированная территория, парковка, удобный подъезд для грузового транспорта. Коммуникации: электроснабжение — 360 кВт, собственная газовая котельная, центральная канализация, все инженерные сети подключены и функционируют. Современная инженерная инфраструктура. Полная готовность к эксплуатации без дополнительных капитальных вложений. Возможность быстрого запуска производства. Идеально подойдёт для производственных компаний, логистических операторов, предприятий легкой промышленности, предприятий пищевой промышленности, машиностроение, фармацевтика, высокотехнологичных производств. Объект находится в отличном техническом состоянии. Полный пакет документов готов к сделке.
Площадь:	3 044.0 м
Параметры:	3 044.0 м этаж 1 этажность 1 Аннино · 70 мин транс.
До метро:	70 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 1
Участок:	115.0 сот.

Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	70 мин.
Метро:	Аннино
Этажей:	1
Состояние:	Типовой ремонт
Общая площадь:	3044 м2
Год постройки:	2018 г.
Тип здания:	Производственный комплекс
Класс здания:	A
Форма собственности:	в собственности
Площадь участка:	115 сот.
Тип договора:	Продажа объекта
Электрическая мощность:	360 кВт

Фотографии объекта

