

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, Каширское шоссе, 31-й километр, 36/3 — Россия, Московская область, Ленинский городской округ, Каширское шоссе, 31-й километр, 36/3

Объявление:	#226988
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Московская область, Ленинский городской округ, Каширское шоссе, 31-й километр, 36/3
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Московская область, Ленинский городской округ, Каширское шоссе, 31-й километр, 36/3
Цена:	1 632 000 /мес
Описание:	Сдается в аренду складское помещение в логистическом комплексе. Обеспечен удобный доступ к Каширскому шоссе. Помещение имеет открытую планировку и оборудовано зоной для погрузочно-разгрузочных операций. Двое ворот с доквелерами и одни на нуле. Предусмотрена система пожаротушения, соответствующая современным требованиям безопасности. Въезд бесплатный по пропускам, охрана 24/7, Ставка с НДС 22%. Сверху эксплуатация только. Офисы порядка 160 м2. Заезд возможен с 1 сентября.
Площадь:	1 360.0 м
Параметры:	1 360.0 м этаж 1 этажность 2 Зябликово · 10 мин транс.
До метро:	10 мин (транспортом)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Коммерция, Другое, Малое производство, Свободное назначение, Склад, Стройматериалы, ТНП
Путь до метро:	На автомобиле
Время до метро:	10 мин.
Метро:	Зябликово
Этажей:	2
Общая площадь:	1360 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	8.5 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Гидрантная

Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный со двора
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	75 кВт

Фотографии объекта



