

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Щербинка, Симферопольское шоссе, 20Ас1 — Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Щербинка, Симферопольское шоссе, 20Ас1

Объявление:	#227006
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Щербинка, Симферопольское шоссе, 20Ас1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Новомосковский административный округ, район Щербинка, Симферопольское шоссе, 20Ас1
Цена:	6 000 000 /мес
Описание:	Сдаем помещение на вечерней части Симферопольского шоссе, Щербинка. Огромная территория, удобный заезд. Помещение оборудованно разгрузочной зоной под большегрузы, 7 ворот, одни на нуле. Планировка открытая, несущие только столбы. Оборудованно дымоудалением и всеми современными инженерными системами. Своя парковка у здания, огромная территория. Свободный въезд. Готовы делить помещение от 1400 м2. Продукты не рассматриваем, идеально под склад с шоурумом, фулфимент, хранение, интернет магазин со складом.
Площадь:	6 000.0 м
Параметры:	6 000.0 м этаж 1 этажность 2 Остафьево · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 2
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Мастерская, Сервис, Спортзал, Цех, Коммерция, Шоурум, Другое, База, Бытовая техника, Интернет магазин, Малое производство, Мебель, Обувь, Одежда, Производство, Салон, Свободное назначение, Склад, Спортивный зал, СТО, Стройматериалы, ТНП, Торговля, Торговое
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Остафьево
Этажей:	2
Общая площадь:	6000 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	9 м.

Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Местное
Пожаротушение:	Спринклерная
Тип здания:	Административное
Помещение занято:	Нет
Минимальный срок аренды:	11
Арендные каникулы:	Да
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Субаренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Эксплуатационные расходы:	Да
Коммунальные платежи:	Нет
Электрическая мощность:	300 кВт

Фотографии объекта





