Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Мичуринский проспект, 22к1 — Россия, Москва, Мичуринский проспект, 22к1

Объявление:	#227047
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Мичуринский проспект, 22к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Мичуринский проспект, 22к1
Цена:	900 000 /мес
Описание:	Сдам в аренду просторное коммерческое помещение площадью 548,3 кв.м на втором этаже торгового центра "Любимый", расположенного всего в пяти минутах пешком от станции метро "Раменки". Помещение с отличным типовым ремонтом, готово к использованию под розничную торговлю или другие виды коммерческой деятельности. Помещение оборудовано всем необходимым: системой приточной и вытяжной вентиляции, центральным кондиционированием, а также современными счетчиками учета. Здесь есть доступ к интернету и телефонии, а также санузел. Удобный общий вход с улицы и возможность размещения рекламы на фасаде делают это место привлекательным для клиентов. В торговом центре уже работают известные арендаторы, такие как супермаркет "Азбука Вкуса", аптека «36,6» и ресторан «Соседи». Это отличная возможность для вашего бизнеса в активно развивающемся районе Москвы! Звоните! Обсудим все детали.
Площадь:	548.3 м
Параметры:	548.3 м этаж 2 этажность 3 Раменки · 5 мин пешком
До метро:	5 мин (пешком)
Этаж:	2 из 3
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Коммерция, Другое, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	5 мин.
Метро:	Раменки
Этажей:	3
Общая площадь:	548.3 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	900000 руб.
Залог тип:	Рубли
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	3.2 м.
Отопление:	Центральное

Название объекта:	ТЦ Любимый
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Общий с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	НДС включен
Эксплутационные расходы:	Да
Электрическая мощность:	40 кВТ

Фотографии объекта

Фото 1

Фото 2

Фото 3

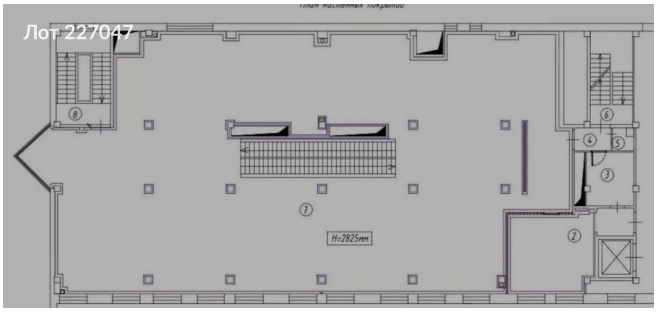

Фото 4