Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Автозаводская улица, 17к1 — Россия, Москва, Автозаводская улица, 17к1

Объявление:	#227124
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Автозаводская улица, 17к1
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Автозаводская улица, 17к1
Цена:	700 000 /мес
Описание:	Предлагается в аренду помещение свободного назначения на Автозаводской улице, 17к1.Внутри находятся барные стойки с пивными кранами и дополнительное оборудование, включая кухонные принадлежности и мангал. Помещение разделено на два зала: один оформлен в стиле паба, другой — в восточном стиле, что создаёт уникальную атмосферу для посетителей. Каждый зал оборудован санузлом, а большое витринное окно и два входа с улицы обеспечивают хорошую видимость и доступность. Расположение помещения удобно для клиентов — до станции метро «Автозаводская» всего три минуты пешком.Спринклерная система пожаротушения, центральное отопление и приточная вентиляция обеспечивают безопасность и комфорт в помещении. Это предложение идеально подходит для тех, кто ищет готовое к работе пространство в центре столицы. Пишите/Звоните организуем показ!
Площадь:	205.0 м
Параметры:	205.0 м этаж 1 этажность 5 Автозаводская · 3 мин пешком
До метро:	3 мин (пешком)
Этаж:	1 из 5
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Склад, Кальянная, Кондитерская, Ресторан, Общепит, Шоурум, Интернет магазин, Клиентский офис, Косметология, Кофейня, Кулинария, Малое производство, Маникюр, Массажный салон, Пиццерия, Свободное назначение, Столовая, Стрит ритейл, Стройматериалы, Суши, Торговая площадь
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	3 мин.
Метро:	Автозаводская
Этажей:	5
Общая площадь:	205 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок

Высота потолков:	3.2 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Жилой дом
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы
Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	40 кВТ
Мебель:	Да

Фотографии объекта



Фото 1



Фото 2

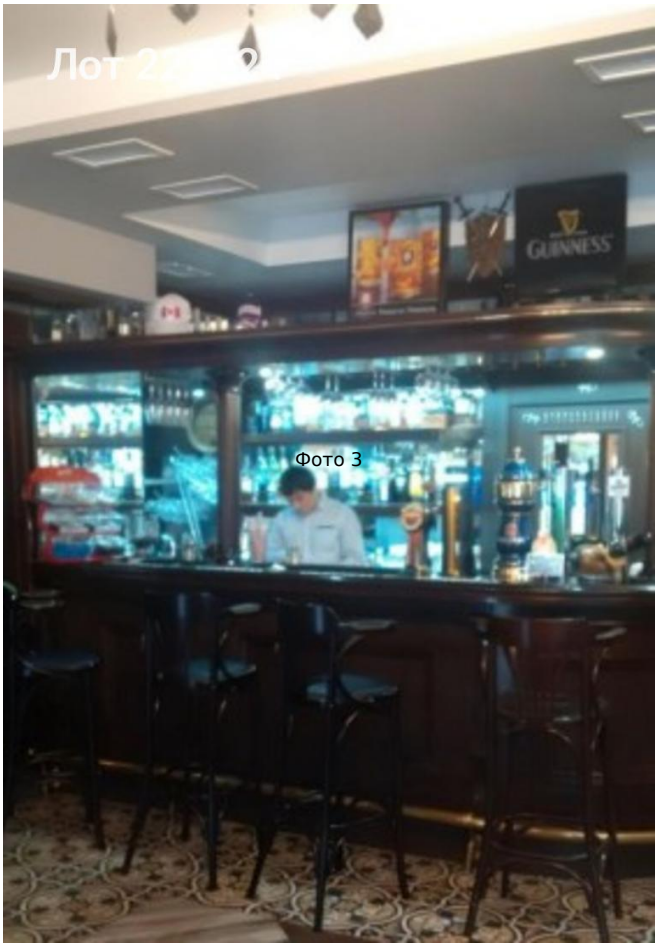

Фото 3