

Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большая Филёвская улица, 32 — Россия, Москва, Большая Филёвская улица, 32

Объявление:	#227172
Заголовок:	Сдается в аренду коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Большая Филёвская улица, 32
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Большая Филёвская улица, 32
Цена:	2 160 000 /мес
Описание:	Предлагается к аренде помещение, расположенное по адресу: Большая Филёвская улица, дом 32Б. Здание находится на территории имущественного комплекса с обособленной инфраструктурой, в непосредственной близости от спортивного комплекса "Конструктор". Из окон открывается панорамный вид на Москву-реку и Филевский парк. Общая площадь помещения составляет 751 квадратный метр, из которых 536 квадратных метров занимает зал. Помещение является новым, капитальный ремонт был проведён в 2022 году.
Площадь:	751.0 м
Параметры:	751.0 м этаж 1 этажность 1 Пионерская · 6 мин пешком
До метро:	6 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Аренда
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Офис, Продукты, Ресторан, Спортзал, Коммерция, Детские товары, Детский магазин, Клиентский офис, Клиника, Косметика, Косметология, Свободное назначение
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	6 мин.
Метро:	Пионерская
Этажей:	1
Общая площадь:	751 м2
Предоплата:	1 месяц
Залог:	100 %
Залог тип:	%
Срок аренды:	длительный срок
Высота потолков:	7 м.
Отопление:	Нет
Вентиляция:	Приточная
Кондиционирование:	Центральное
Пожаротушение:	Сигнализация
Тип здания:	Административное
Минимальный срок аренды:	11
Вход:	Отдельный с улицы

Тип договора:	Прямая аренда
Период оплаты:	месяц
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	112 кВт

Фотографии объекта

