

Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Нагатинская набережная, 34 — Россия, Москва, Нагатинская набережная, 34

Объявление:	#227183
Заголовок:	Продается коммерческая недвижимость, Россия, Москва, Нагатинская набережная, 34
Тип объекта:	ПСН
Адрес:	Россия, Москва, Нагатинская набережная, 34
Цена:	140 800 000
Описание:	Продается помещение свободного назначения Отдельно стоящее здание, 1 этаж, в собственности. Без внутренних несущих стен — только колонны, любая планировка: офис, склад, магазин, торговля или гибридный формат. Потолки (можно увеличить) до 4.40. Площадь можно увеличить до 370 м при необходимости. Два входа: с набережной (фасад) и со двора (технический). Подъезд для грузового транспорта. Электричество 15 квт (можно увеличить максимум 40/50). Рядом метро и автобус. можно рассмотреть под разные направления бизнеса медицинские услуги ,стоматология. диализ центр,ветеринарная клиника ,ветеринарная аптека,сэконд-хэнд,дисконт-центр,дак стор,массаж 18+,косметология,бьюти пространство, массажный салон , детский центр,школа,детский сад, детский спортивный клуб,мини производство,химчистка,прачечная, кулинария .
Площадь:	352.0 м
Параметры:	352.0 м этаж 1 этажность 1 Коломенская · 8 мин пешком
До метро:	8 мин (пешком)
Этаж:	1 из 1
Тип сделки:	Продажа
Тип недвижимости:	Коммерческая
Возможное назначение:	Бизнес, Торговля, Производство, Свободное назначение, Гараж / парковка, Бар, Выпечка, Кальянная, Медицинский центр, Кондитерская, Продукты, Спортзал, Фитнес, Фотостудия, Цех, Школа, Общепит, Шоурум, Пекарня, Спа салон, Алкомаркет, Антикафе, Больничный комплекс, Букмекерская контора, Бытовая техника, Детский клуб, Детский центр, Зубная поликлиника, Интернет магазин, Клиентский офис
Путь до метро:	Пешком
Время до метро:	8 мин.
Метро:	Коломенская
Этажей:	1
Общая площадь:	352 м2
Высота потолков:	3.4 м.
Отопление:	Центральное
Вентиляция:	Приточная

Кондиционирование:	Местное
Название объекта:	Отдельно стоящее здание .
Пожаротушение:	Гидрантная
Тип здания:	Административное
Тип договора:	Продажа объекта
Форма налогообложения:	УСН
Электрическая мощность:	15 кВт

Фотографии объекта







